



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VISOKO

GODINA XLVII	Visoko, SRIJEDA , 21. oktobar 2013. godine	Broj 8
---------------------	---	---------------

I - OPĆINSKO VIJEĆE

114.

Na osnovu člana VI (2). Ustava Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 1/94 i 13/97), člana 70. i 75. Ustava Zeničko-dobojskog kantona («Službene novine FBiH», broj 7/96), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 49/06) i člana 117. Statuta općine Visoko-prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Visoko», broj 1/11), Općinsko vijeće Visoko, na 11. sjednici održanoj 12.10.2013 godine, donijelo je

ODLUKU o izmjenama i dopunama Statuta općine Visoko

Član 1.

U Statutu općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/08 i 5/08; prečišćeni tekst broj: 1/11) član 6. mijenja se i glasi:

„Područje Općine je dio državnog teritorija Bosne i Hercegovine, u sastavu je Federacije Bosne i Hercegovine i u okviru je Zeničko-dobojskog kantona.”

Član 2.

Iza poglavlja 9. „Neposredno učestvovanje građana u odlučivanju i izjašnjavanje građana o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine“, dodaje se novo poglavlje 9.a „Zdravstveni savjet općine Visoko“ i novi članovi 91.a, 91.b, 91.c, 91.d i 91.e koji glase:

„9.a ZDRAVSTVENI SAVJET OPĆINE VISOKO

Član 91.a

Društvena briga za zdravlje na nivou općine Visoko obuhvata ocjenjivanje rada zdravstvenih ustanova i kvaliteta zdravstvenih usluga, kao i osiguranje finansijskih sredstava za unapređenje njihovog rada i kvaliteta zdravstvenih usluga u skladu sa potrebama stanovništva i mogućnostima i u skladu sa Zakonom o principima lokalne samouprave u FBiH.

U cilju ostvarivanja društvene brige za zdravlje na nivou Općine osniva se Zdravstveni savjet općine Visoko (u daljem tekstu: Zdravstveni savjet).

Član 91.b

Zdravstveni savjet:

- planira i evaluira provođenje zdravstvene zaštite na području općine Visoko,
- daje mišljenja na planove i programe zdravstvene zaštite za područje općine Visoko,
- predlaže mjere za poboljšanje dostupnosti i kvaliteta zdravstvene zaštite,
- prati povrede prava pacijenata i poduzima mjere za unapređenje tih prava na području općine Visoko,
- podnosi Općinskom vijeću godišnji izvještaj o svom radu,
- te obavlja i druge poslove i zadatke u skladu sa Zakonom o pravima, obavezama i odgovornostima pacijenata i Zakonom o zdravstvenoj zaštiti.

Član 91.c

Zdravstveni savjet broji jedanaest članova i čine ga:

- predstavnici Općine (dva člana),
- predstavnici pacijenata i udruženja za zaštitu prava pacijenata (dva člana),
- predstavnici stručnih udruženja (jedan član),
- predstavnici zdravstvenih sindikata (jedan član),
- predstavnici zdravstvenih ustanova (jedan član),
- predstavnici Crvenog krsta i sličnih udruženja (jedan član),
- predstavnici ostalih institucija iz oblasti zdravstva (jedan član),
- predstavnici udruženja mladih (jedan član) i
- predstavnici udruženja penzionera (jedan član).

Član 91.d

Zdravstveni savjet imenuje Općinski načelnik, na osnovu javnog poziva, na period od četiri godine.

Član 91.e

Koordinaciju rada Zdravstvenog savjeta, pružanje stručne i tehničke pomoći u radu Zdravstvenog savjeta vršit će nadležna

općinska služba za praćenje stanja u oblasti zdravstava.“

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj:01/1-02-305/13 **PREDSJEDAVAJUĆA**
 12.10.2013.godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
 Visoko **Mirela Mateša Bukva**

115.

Na osnovu člana 24. Zakona o prostornom uređenju (Sl. novine Zeničko-dobojskog kantona», broj 2/04 i 2/08) i člana 22. Statuta Općine Visoko – prečišćeni tekst («Sl. glasnik općine Visoko», broj 1/11) Općinsko vijeće Visoko na 11. sjednici održanoj dana 12.10.2013. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana općine Visoko za period 2002.godine do 2020.godine

Član 1.

U Odluci o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana općine Visoko za period 2002.godine do 2020.godine («Sl. glasnik Općine Visoko», broj 10/06) član 3. stav 2. mijenja se i glasi:

«Nosilac izrade izmjena i dopuna Prostornog plana općine Visoko za period 2002 – 2020 godine je: Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje Zenica (u daljem tekstu: Nosilac izrade).

član 3. stav 4. mijenja se i glasi:

«Rok za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana općine Visoko za period 2002 – 2020. godine je oktobar 2014.godine».

Član 2.

U članu 4. umjesto « u 2006. godini» treba da stoji «u 2013.godini».

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Visoko.

Broj: 01/1-02-304/13 **PREDSJEDAVAJUĆA**
12.10.2013. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko **Mirela Mateša Bukva**

116.

Na osnovu člana 19. stav 1. Zakona o prometu nepokretnosti («Sl. list SRBiH» br. 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) te («Sl. list SRBiH» br. 21/92, 3/93, 13/94, 18/94 i 33/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Sl. novine Federacije BiH» br. 49/06), člana 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini («Sl. list SRBiH» br. 28/79) i člana 22. Statuta općine Visoko – prečišćen tekst («Sl. glasnik općine Visoko», br. 1/11) Općinsko vijeće Visoko, na sjednici 11. održanoj dana 12.10.2013. godine, donijelo je

O D L U K U

o prodaji nedovršenog dvosobnog stana u vlasništvu općine Visoko

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom uređuju se način i uvjeti javne prodaje nedovršenog dvosobnog stana u potkrovlju rekonstruisane stambene zgrade KS-41 u ulici Patriotske lige br. 11. Visoko.

II NAČIN I UVJETI JAVNE

PRODAJE

Član 2.

Podaci o nepokretnosti:

Prodaje se nedovršena stambena jedinica u potkrovlju stambene zgrade KS-41 u kojoj je potrebno regulisati:

- naknadu za priključak stambene jedinice na NNM, vodovodnu, PTT, kanalizacionu mrežu i gasnu mrežu,

- izvršiti ostale građevinsko-zanatske radove do dovođenja u funkciju dvosobnog stana površine 63 m², ulica Patriotske lige br. 11. Visoko po tlocrtu označenom brojem 21. u potkrovlju rekonstruisane stambene zgrade ulaz 2. izgrađene na k.č. br. 1689 upisano u zk.ul. 4130 K.O. Visoko, početna cijena 690 KM/m².

Član 3.

Prodaja nepokretnosti iz člana 2. ove Odluke izvršit će se putem pribavljanja pismenih ponuda.

Javni oglas o prodaji nepokretnosti, objavit će se na oglasnoj tabli općine Visoko, kao i mjesne zajednice na čijem području se nekretnina nalazi, te web stranici općine Visoko i sredstvima javnog informisanja.

Član 4.

Postupak prodaje provodi Komisija za raspisivanje i sprovođenja konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta i općinskih poslovnih prostora, imenovana od Općinskog vijeća Visoko.

Član 5.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je najviši ponuđeni iznos cijene stana po m², površine stambenog prostora koja ne može biti manja od cijene iz člana 2. ove Odluke, a plaćanje u punom iznosu izvršit će se gotovinski na račun Budžeta općine Visoko.

Međusobna prava i obaveze izabranog ponuđača i prodavca regulisat će se kupoprodajnim ugovorom.

Za zaključenje kupoprodajnog ugovora ovlašćuje se Općinska načelnica Visoko.

Član 6.

Porez na promet nekretnina kao i notarski troškovi padaju na teret kupca.

Član 7.

Ponuđači koji se jave na oglas iz člana 3. ove Odluke dužni su položiti kauciju koja iznosi 10% od početne cijene nepokretnosti.

Ponuđačima koji ne budu izabrani bit će vraćena kaucija iz prethodnog stava, u roku od sedam dana po okončanju postupka.

Izabranom ponuđaču u slučaju odustajanja kaucija se neće vratiti.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 8.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinska načelnica Visoko putem nadležne općinske službe.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja, u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-306/13 PREDSJEDAVAJUĆA
12.10.2013. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko Mirela Mateša Bukva

117.

Na osnovu člana 6. i člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine F BiH“, br. 67/05.) i člana 22. Statuta općine Visoko – Prečišćeni tekst („Sl. glasnik općine Visoko“, br. 1/ 11.) Općinsko vijeće Visoko na 11. sjednici održanoj dana 12.10.2013.godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U **o raspisivanju konkursa za dodjelu** **neizgrađenog građevinskog zemljišta na** **lokalitetu Šareni Hanovi**

Član 1.

Dozvoljava se raspisivanje konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na lokalitetu Šareni Hanovi označenog kao kč.568/4 zvana « Put oko ciglane» površine 65m2 KO Koložići i kč. 26/3 zvana « Golo brdo» površine 78 m2 KO Zimča, upisane s pravom raspolaganja u korist Općine Visoko sa dijelom 1/1, po Regulacionom planu»Šareni Hanovi» Visoko nalaze se u urbanom i građevinskom zemljištu, namjena poslovni objekat spratnosti prizemlje + sprat.

Poslovni objekat po Regulacionom planu »Šareni Hanovi» Visoko je predviđen kao objekat u nizu, uz koji su prislonjeni objekti s jedne i druge strane.

Član 2.

Općinsko vijeće će dodijeliti neizgrađeno građevinsko zemljište označeno u članu 1. ove Odluke na korištenje radi građenja nakon provedene procedure javnog konkursa, a u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu u svrhu izgradnje poslovnog objekta spratnosti prizemlje + sprat. Konkurs će provesti konkursna komisija općine Visoko.

Član 3.

Pravo prvenstva na konkursu ima ponuđač koji ponudi najveću cijenu naknade za preuzeto građevinsko zemljište i koji nema neizmirene obaveze prema Općini, po osnovu javnih prihoda.

Početna cijena 1m2 građevinskog zemljišta koje je predmet dodjele, utvrđuje se u iznosu od 140,00 KM/m2.

Član 4.

Investitor gubi pravo korištenja građevinskog zemljišta ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-307/13 PREDSJEDAVAJUĆA
12.10.2013. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko Mirela Mateša Bukva

118.

Na osnovu člana 22. Statuta općine Visoko-prečišćeni tekst (“Službeni glasnik općine Visoko” br.1/11) Općinsko vijeće

Visoko, na 11. sjednici održanoj dana 12.10.2013. godine, donijelo je:

ODLUKU
o davanju saglasnosti na cijenu gasa
na području općine Visoko

Član 1.

Daje se saglasnost na Odluku Nadzornog odbora Društva «Visokogas» d.o.o. Visoko i predstavnika Skupštine u Društvu «Visokogas» d.o.o. Visoko o cijeni gasa na području općine Visoko, broj: 235-II/13 od 18.09.2013. godine.

Član 2.

Odluka o cijeni gasa na području općine Visoko je sastavni dio ove Odluke.

Član 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o cijeni gasa na području općine Visoko broj: 281-IV/2011 od 04.11.2011. godine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-309/13 PREDSJEDAVAJUĆA
12.10.2013. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko Mirela Mateša Bukva

119.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03 i 65/13), člana 64. stav 8. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/10), člana 22. stav 1. tačka 18. Statuta općine Visoko-prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Visoko“, broj 1/11) i člana 21. stav 3. Odluke o preuzimanju

prava osnivača i organizovanju JU Dom zdravlja Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 7/99, 4/11 i 4/12) Općinsko vijeće Visoko, na 11. sjednici, održanoj 12.10.2013. godine, donijelo je

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju predsjednika
Upravnog odbora
Javne ustanove „Dom zdravlja“ Visoko

I

Mehmed Vranac, dipl. pravnik, imenuje se za predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove „Dom zdravlja“ Visoko.

II

Mandat predsjednika Upravnog odbora iz tačke I ovog rješenja traje do isteka mandata Upravnog odbora JU „Dom zdravlja“ Visoko, imenovanog 2.3.2013. godine.

III

Stupanjem na snagu ovog rješenja prestaje da važi Rješenje o imenovanju predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove „Dom zdravlja“ Visoko, na kraći period, broj: 01/2-02-220/13 od 27.7.2013. godine, objavljeno u „Službenom glasniku općine Visoko“, broj: 6/13.

IV

Ovo rješenje objavit će se u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-308/13 PREDSJEDAVAJUĆA
12.10.2013. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko Mirela Mateša Bukva

S a d r ž a j

Redni
broj

Strana

I – OPĆINSKO VIJEĆE

- 114. Odluka o izmjenama i dopunama Statuta općine Visoko
- 115. Odluka o izmjeni Odluke o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana općine Visoko za period 2002. godina do 2020. godina
- 116. Odluka o prodaji nedovršenog dvosobnog stana u vlasništvu Općine Visoko
- 117. Odluka o raspisivanju konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na lokalitetu Šareni Hanovi
- 118. Odluka o davanju saglasnosti na cijenu gasa na području općine Visoko
- 119. Rješenje o imenovanju predsjednika Upravnog odbora JU Dom zdravlja Visoko