



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA VISOKO

GODINA LV

Visoko, srijeda 04. august 2021. godine

BROJ 07

140.

Na osnovu člana 46. do 66. Zakona o budžetima u Federaciji BiH («Sl. novine Federacije BiH», broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18 i 11/19), a u skladu sa članom 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021.godine, donijelo je :

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA BUDŽETA GRADA VISOKO ZA 2021. GODINU

Član 1.

U Budžetu Grada Visoko za 2021.godinu („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj 02/21), u članu 3. Planirane pozicije u potrošačkoj jedinici 100121-Služba za finansije, privredu i društvene djelatnosti mijenjaju se i glase:

- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 613 000 i rednim brojem 1.1.-Izdaci za materijal i usluge: umjesto planiranog iznosa od 356.300,00 KM treba da stoji 221.300,00 KM
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 613 900 i rednim brojem 1.1.6.-Podrška razvoju turizma u iznosu od 135.000,00 KM se briše
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 614 000 i rednim brojem 1.2.-Tekući transferi: umjesto planiranog iznosa od 2.265.100,00 KM treba da stoji 2.400.100,00 KM

- Dodaje se nova pozicija pod ekonomskim kodom 614 000 i rednim brojem 1.2.32.-Transferi za podršku razvoju turizma u iznosu od 135.000,00 KM
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 614 200 i rednim brojem 1.2.3. –Stipendije za nadarene studente se preimenuje u: Stipendije za studente iz budžeta grada

Član 2.

U Budžetu grada Visoko za 2021.godinu („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj 02/21), u članu 3. Planirane pozicije u potrošačkoj jedinici 100131-Služba za lokalni ekonomski razvoj, komunalne poslove, zaštitu okoline i javne nabavke mijenjaju se i glase:

- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 613 000 i rednim brojem 1.1.-Izdaci za materijal i usluge: umjesto planiranog iznosa od 3.091.400,00 KM treba da stoji 3.101.400,00 KM
- Dodaje se nova pozicija pod ekonomskim kodom 613 300 i rednim brojem 1.1.7.-Interventna djelovanja na području mjesnih zajednica u iznosu od 10.000,00 KM
- Redni broj planiranih pozicija od rednog broja 1.1.7. do 1.1.12. se uvećava za jedan
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 614 000 i rednim brojem 1.2.-Tekući transferi: umjesto planiranog iznosa od 15.000,00 KM treba da stoji 485.000,00 KM

- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 614 100 i rednim brojem 1.2.1.-Transferi za radove u mjesnim zajednicama se briše
- Dodaje se nova pozicija pod ekonomskim kodom 614 400 i rednim brojem 1.2.1.-Transferi za podršku projektu vodosnabdijevanja (Projekat izgradnje rezervoara Dubrave) u iznosu od 480.000,00 KM
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 821 000 i rednim brojem 2.- nabavka stalnih sredstava: umjesto planiranog iznosa od 4.445.000,00 KM treba da stoji 4.925.000,00 KM
- Pozicija planirana pod ekonomskim kodom 821 600 i rednim brojem 2.4.-Program kapitalnih ulaganja iz sredstava viših nivoa vlasti (FBiH,ZDK,vodne naknade i dr.) umjesto planiranog iznosa od 1.520.000,00 KM treba da stoji 1.040.000,00 KM

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Visoko", a primjenjivat će se od 01.01.2021.godine.

Broj: 01/1-02-384/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

141.

Na osnovu člana 46. do 66. Zakona o budžetima u Federaciji BiH («Sl. novine Federacije BiH», broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18 i 11/19), a u skladu sa članom 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9.sjednici, održanoj 29.07.2021.godine, donijelo je:

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZVRŠENJU BUDŽETA GRADA VISOKOZA 2021. GODINU

Član 1.

U Odluci o izvršenju Budžeta Grada Visoko za 2021.godinu („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj 02/21) član 18., stav (5) mijenja se i glasi:

Sredstva planirana u potrošačkoj jedinici Služba za lokalni ekonomski razvoj, komunalne poslove, zaštitu okoline i javne nabavke na poziciji Interventna djelovanja na području mjesnih zajednica realizirat će se na osnovu zahtjeva mjesnih zajednica i odobravanja nadležne službe.

Član 2.

U Odluci o izvršenju Budžeta Grada Visoko za 2021.godinu („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj 02/21) član 22., stav (2) mijenja se i glasi:

Sredstva planirana u potrošačkoj jedinici Služba za lokalni ekonomski razvoj, komunalne poslove, zaštitu okoline i javne nabavke na poziciji Transfer za podršku projektu vodosnabdijevanja (Projekat izgradnje rezervoara Dubrave) realizirat će se transferom JKP „Visoko“ na osnovu dostavljene dokumentacije o provedbi postupka i okončanja predmetnog projekta.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Visoko", a primjenjivat će se od 01.01.2021.godine.

Broj: 01/1-02-385/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

142.

Na osnovu člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021.godine, donijelo je:

**ODLUKU O IZMJENAMA I
DOPUNAMA PROGRAMA
KAPITALNIH ULAGANJA U
INFRASTRUKTURU IZ BUDŽETA
GRADA VISOKO I KAPITALNIH
ULAGANJA VIŠIH NIVOVA VLASTI
ZA 2021. GODINU**

**(cestovna infrastruktura, javna rasvjeta,
vodovodna, kanalizaciona mreža i ostali
projekti)**

Član 1.

U Programu kapitalnih ulaganja u infrastrukturu iz Budžetu Grada Visoko i kapitalnih ulaganja viših nivoa vlasti za 2021.godinu (cestovna infrastruktura, javna rasvjeta, vodovodna, kanalizaciona mreža i ostali projekti) („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj 02/21), u članu I planirane pozicije mijenjaju se i glase:

- Pozicija pod rednim brojem 1. – IV faza – Izgradnja saobraćajnice kroz poslovnu zonu Ozrakovići (kolovoz, trotoar, separata kanalizacija) uz sufinansiranje Ministarstva privrede ZDK u iznosu od 61.163,00 planirana u iznosima 98.258,00 KM iz Budžeta Grada i 61.163,00 KM iz sredstava viših nivoa vlasti, mijenja se i glasi: IV faza - Izgradnja saobraćajnice kroz poslovnu zonu Ozrakovići (kolovoz, trotoar, separata kanalizacija) uz sufinansiranje Ministarstva privrede ZDK u iznosu od 61.000,00 planira se u iznosima 98.258,00 KM iz Budžeta Grada i 61.000,00 KM iz sredstava viših nivoa vlasti

- Pozicija pod rednim brojem 18. – Izgradnja rezervoara Dubrave (sredstva kantonalnog ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu ZDK – vodne naknade planirana u iznosu od 480.000,00 KM iz sredstava viših nivoa vlasti se briše
- Ukupan zbir planiranih projekata iz sredstava viših nivoa vlasti (Program kapitalnih ulaganja iz sredstava viših nivoa vlasti (FBiH, ZDK, vodne naknade i dr.) planiran u iznosu od 1.520.163,00 KM zamjenjuje se iznosom od 1.040.000,00 KM.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Visoko", a primjenjivat će se od 01.01.2021.godine.

Broj: 01/1-02-386/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

143.

Na osnovu člana 37. stav 7. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZDK“, broj: 1/14 i 4/16) i člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je

O D L U K U
o usvajanju Regulacionog plana „Ravne“ -
Visoko

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan „Ravne“ - Visoko (u daljem tekstu: Regulacioni plan).

Član 2.

Granica obuhvata Regulacionog plana počinje od tromede parcela označenih kao k. č. broj: 830, 2416 i 1440, zatim se lomi u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1440, 1441, 1443 i 1444/1 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1444/1, 1446/1 i 1445. Potom se granica lomi u pravcu zapada prateći južnu granicu parcele označene kao k. č. broj: 1445 i nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1444/1, 1444/2 i 1482 i dolazi do tromede parcela označenih kao k. č. broj: 1445, 1447/2 i 1482. Zatim, granica obuhvata nastavlja u pravcu juga presjecajući parcelu označenu kao k. č. broj: 1482 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1472 i 1473. Odatle, granica se nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1482, 4385 i 4386 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 4416 i 4420/2. Granica se zatim lomi u pravcu zapada presjecajući parcelu 4386, te nastavlja u pravcu sjeverozapada prateći zapadnu granicu parcele označene kao k. č. broj: 4386 i ide sve do granice sa parcelom označenom kao k. č. broj: 2416 (cesta). Granica dalje ide u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1485, 1487 i 1488, te nastavlja u pravcu sjevera presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1488, 1492/3, 1492/2 i 1492/1 i dolazi do tromede parcela označenih kao k. č. broj: 1492/1, 1492/2 i 1497. Nakon toga granica nastavlja u pravcu sjevera zapadnom granicom parcele označene kao k. č. broj: 1497, te se lomi u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1498/1, 1426 i 1408/1 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1407/5, 1407/6 i 1408/1. Odatle, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći zapadnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1408/1, 1418, 1417 i 1416, presjeca parcele označene kao k. č. broj: 1414 i 1415, te nastavlja u pravcu sjeveroistoka prjesjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1415, 841/2, 843/1, 843/2, 843/3 i 840 sve do granice sa parcelom označenom kao k. č. broj: 839 (potok). Nakon toga, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći granicu potoka, pa se lomi u pravcu istoka presjecajući parcelu označenu kao k. č. broj: 832, te dolazi do početne tačke obuhvata

Regulacionog plana. Sve navedene parcele upisane su u K.O. Kraljevac i K.O. Visoko. Ukupna površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 28,7 ha.

Član 3.

Regulacioni plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela koji je sačinjen prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Službene novine FBiH“, br. 63/04, 50/07 i 84/10).

Član 4.

Regulacioni plan se donosi za period najmanje od 5 godina, odnosno do donošenja novog planskog dokumenta.

Član 5.

Regulacioni plan koji čini sastavni dio ove odluke čuva se u gradskoj službi nadležnoj za prostorno uređenje.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-387/21**Datum: 29.07.2021.godine
Visoko****ZAMJENIK****PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.****144.**

Na osnovu člana 37. stav 7. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZDK“, broj: 1/14 i 4/16) i člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je

O D L U K U**o provođenju Regulacionog plana „Ravne“ -
Visoko****I – OPĆE ODREDBE****Član 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora, kao i

način provođenja Regulacionog plana „Ravne“ – Visoko (u daljem tekstu: Regulacioni plan) u okviru kojeg se definišu:

- Granice prostorne cjeline,
- Namjene površina,
- Urbanističko – tehnički uslovi za izgradnju građevina i uređenja građevinskog zemljišta,
- Uslovi za izdavanje saglasnosti za izvedenu izgradnju,
- Uslovi korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima,
- Mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima,
- Uslovi uređenja zelenih i slobodnih površina,
- Odnosi prema postojećim građevinama.

Član 2.

Regulacioni plan je izrađen u analognom i digitalnom obliku i sadrži tekstualni i grafički dio.

1. Tekstualni dio Regulacionog plana sadrži:

I UVOD
II IZVOD IZ PLANA VIŠEG REDA
III PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE
IV ODLUKA O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA.

2. Grafički dio Regulacionog plana sadrži deset (09.) karata:

1. Izvod iz plana višeg reda (Urbanistički plan za urbano područje Visoko 2016-2034)
2. Snimak postojećeg stanja
3. Model prostorne organizacije
4. Plan parcelacije
5. Plan građevinskih i regulacionih linija
6. Plan saobraćajne infrastrukture
7. Plan elektroenergetske infrastrukture
8. Plan komunalne infrastrukture
9. Plan hortikulturnog uređenja.
- 10.

II - GRANICE PROSTORNE CJELINE

Član 3.

Granica obuhvata Regulacionog plana počinje od tromede parcela označenih kao k. č. broj: 830, 2416 i 1440, zatim se lomi u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao

k. č. broj: 1440, 1441, 1443 i 1444/1 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1444/1, 1446/1 i 1445. Potom se granica lomi u pravcu zapada prateći južnu granicu parcele označene kao k. č. broj: 1445 i nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1444/1, 1444/2 i 1482 i dolazi do tromede parcela označenih kao k. č. broj: 1445, 1447/2 i 1482. Zatim, granica obuhvata nastavlja u pravcu juga presjecajući parcelu označenu kao k. č. broj: 1482 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1472 i 1473. Odatle, granica se nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1482, 4385 i 4386 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 4416 i 4420/2. Granica se zatim lomi u pravcu zapada presjecajući parcelu 4386, te nastavlja u pravcu sjeverozapada prateći zapadnu granicu parcele označene kao k. č. broj: 4386 i ide sve do granice sa parcelom označenom kao k. č. broj: 2416 (cesta). Granica dalje ide u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1485, 1487 i 1488, te nastavlja u pravcu sjevera presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1488, 1492/3, 1492/2 i 1492/1 i dolazi do tromede parcela označenih kao k. č. broj: 1492/1, 1492/2 i 1497. Nakon toga granica nastavlja u pravcu sjevera zapadnom granicom parcele označene kao k. č. broj: 1497, te se lomi u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1498/1, 1426 i 1408/1 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k. č. broj: 1407/5, 1407/6 i 1408/1. Odatle, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći zapadnu granicu parcela označenih kao k. č. broj: 1408/1, 1418, 1417 i 1416, presjeca parcele označene kao k. č. broj: 1414 i 1415, te nastavlja u pravcu sjeveroistoka prjesjecajući parcele označene kao k. č. broj: 1415, 841/2, 843/1, 843/2, 843/3 i 840 sve do granice sa parcelom označenom kao k. č. broj: 839 (potok). Nakon toga, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći granicu potoka, pa se lomi u pravcu istoka presjecajući parcelu označnu kao k. č. broj: 832, te dolazi do početne tačke obuhvata Regulacionog plana. Sve navedene parcele upisane su u K.O. Kraljevac i K.O. Visoko. Ukupna površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 28,7 ha.

Član 4.

Regulacioni plan je javni dokument i može se dati na javni uvid pravnim i fizičkim licima, odnosno, građanima, a čuva se u gradskoj službi nadležnoj za prostorno uređenje.

Član 5.

Kod uređenja otvorenih prostora oko objekata svih namjena i sadržaja zabranjuje se:

- ograđivanje betonskim, kamenim zidovima i ogradama svih vrsta, izuzev u slučajevima kad je ugroženo bezbjedno kretanje ili boravak pješaka;
- sadnja zelenila ili ukrasnog grmlja, koja ne pripadaju autohtonim vrstama područja Ravne;
- oštećenja ili sječa zatečenih stabala bez odobrenja nadležnog organa.

Član 6.

Zabranjuje se korištenje goriva za zagrijavanje objekata ili pripremu tehničke vode koji nisu u skladu sa ekološkim zahtjevima prirodne cjeline Ravne, a način i sistem korištenja pojedinih energenata, odrediti isključivo projektno studijskom dokumentacijom za područje u obuhvatu Regulacionog plana „Ravne“ - Visoko.

III – URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU GRAĐEVINA

Član 7.

Izgradnja građevina se može vršiti u skladu sa parametrima datim u ovoj odluci, kao i u tekstualnim i grafičkim prilogima Regulacionog plana.

Lokacijska informacija/Urbanistička saglasnost za izgradnju građevina može se izdati na bazi odgovarajuće tehničke dokumentacije, poštujući smjernice i propise Regulacionog plana, u skladu sa dozvoljenim urbanističko-tehničkim uslovima.

Tehnička dokumentacija treba obuhvatati i vanjsko uređenje, sa prikazom kontakta sa susjednim parcelama. Projektna dokumentacija mora biti izrađena u skladu sa važećim odredbama i propisima Federacije BiH i Zeničko-dobojskog kantona.

Član 8.

Urbanističko - tehnički uslovi utvrđuju: regulacionu i građevinsku liniju, veličinu i oblik parcele, koeficijent izgrađenosti, kao i procenat zauzetosti, tehničke pokazatelje građevine, visinu i odstojanje građevine od susjednih, odnos prema postojećim građevinama, uslove arhitektonskog oblikovanja građevine i uslove uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina.

Član 9.

Regulaciona linija je planska linija definisana grafičkim prilogom (Plan građevinskih i regulacionih linija). Regulaciona linija je linija razgraničenja parcela za površine i objekte od opšteg interesa, odnosno javnog gradskog zemljišta, od parcela koje imaju drugu namjenu, odnosno od ostalog građevinskog zemljišta.

Regulaciona linija se utvrđuje u odnosu na osovinsku liniju (osovinu javnog puta) ili na graničnu liniju (trasa pruge i sl.) i obilježava se za sve postojeće i planirane saobraćajnice. Regulaciona linija i osovina saobraćajnice javnog puta su osnovni elementi za utvrđivanje saobraćajne mreže.

Član 10.

Građevinska linija je planska linija na, iznad ili ispod površine zemlje, definisana grafičkim prilogom (Plan građevinskih i regulacionih linija) i označava granicu do koje se određena građevina može graditi, ili na kojoj se gradi, u skladu sa dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti i procentom zauzetosti parcele.

Pozicija i odstojanje građevinske linije od regulacione linije za planirane objekte definisana je Planom. Također, pozicija i odstojanje građevinske linije od granica parcele iznosi min 3,00 m. Minimalna udaljenost slobodnostojećih objekata je 6,0m, kod kompleksa više objekata razmak između objekata unuta kompleksa mora zadovoljiti higijenske uvjere i dovoljno osvjetljenje za sve objekte.

Ukoliko je na nekom prostoru većina izgrađenih objekata postavljena na određenu

regulaciju, a zadržavaju se Planom, regulaciju novih i zamjenskih građevina prilagoditi postojećim, u smislu poštovanja postojeće građevinske linije.

Unutar površine obuhvaćene građevinskim linijama, Planom je dat prijedlog arhitektonskih masa, što znači da je za konačno pozicioniranje novoplaniranih građevina i određivanje definitivnih horizontalnih gabarita građevine, daljom izradom projektne dokumentacije (u čiji sastav ulaze i detaljni urbanističko - tehnički uslovi za izgradnju građevina), omogućeno drugačije i po mogućnosti kvalitetnije pozicioniranje i određivanje gabarita građevine.

Izmjenu, po veličini i formi, horizontalnih gabarita planiranih građevina, u odnosu na predložene gabarite prikazane na grafičkom prilogu Plana, pod uvjetom da se ne ugrožavaju susjedne građevine ili otežava gradnja drugih planiranih građevina u susjedstvu, odobrava nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove unutar Grada Visoko.

Član 11.

Građevinska parcela mora posjedovati površinu i oblik koji obezbjeđuju izgradnju građevina u skladu sa odredbama Plana.

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju građevina, dijeli se na građevinske, odnosno urbanističke parcele. Građevinska parcela obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih dijelova.

Građevinske parcele, oslanjajući se na vlasničku strukturu, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, mogu se spajati u urbanističke cjeline, na način kako je to regulisano važećim odredbama i propisima, pri čemu se ne smije remetiti planirani saobraćajni kocept i utvrđena distanca građevinskih u odnosu na regulacione linije.

Svaka parcela mora imati mogućnost priključenja na javnu komunalnu mrežu, te mora ispunjavati uslove infrastrukturne opremljenosti.

Planom je definisan pristup parcelama, na način da se rješava sa javne saobraćajnice, obrazovanjem pristupnog puta ili ustanovljavanjem trajnog prava služnosti prolaza, u minimalnoj širini od 3,0m, a prema grafičkim priložima Plana.

Član 12.

Koeficijent izgrađenosti i procenat zauzetosti definisani su Planom za svaki tip građevine, koje se nalaze u obuhvatu Plana. Kod planiranja izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih objekata koje se zadržavaju, treba primijeniti sljedeće uslove:

maksimalni procenat zauzetosti:

- maksimalni procenat zauzetosti parcele za izgradnju objekata iznosi: od 10-15%

maksimalni koeficijent izgrađenosti:

- koeficijent izgrađenosti parcele za izgradnju objekata iznosi: 0,2 - 0,3.

Član 13.

Nivelacione kote poda prizemlja građevina u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica definisanih Planom, što je moguće minimalno korigovati kroz geodetski snimak terena, koji predstavlja obavezan dio tehničke dokumentacije pri izdavanju rješenja o lokacijskim uslovima.

Određivanje kote prizemlja građevina:

- Kota ulaza u objekat zavisi od projekat ali se preporučuje da ona bude na koti +0,00; +0,30; +1,20;

Nivelacione kote saobraćajnica i drugih javnih površina određuje se proračunom padova i poprečnih i podužnih profila pojasa regulacije.

Utvrđene analitičke koordinate (kote nivelete) karakterističnih tačaka u planu nivelacije predstavljaju osnov za utvrđivanje niveleta regulacionih linija kao i osnov za postavljanje ulaza u objekat i uređenje ostalog prostora van pojasa regulacije.

Član 14.

Visina građevine mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena uz fasadu

objekta na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže, odnosno, do vrha nadzide potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,20m. Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnano i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz fasadu građevine do najviše tačke krova (sljemena).

Etaže građevina su: podrum (P), suteran (S), prizemlje (P), spratovi („1“, „2“, ...), potkrovlje (Pk).

Podrumom se smatra najniža etaža zgrade, koja je najmanje jednom polovicom volumena i sa svim stranicama ukopana u odnosu na uređen teren (više od 50 %). Jedna ili više podrumskih etaža se mogu realizovati kod izgradnje planiranih građevina, pod uslovom da se osiguraju odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda, kao i stabilizacije terena.

Suteran je etaža djelimično ukopana u teren sa tri strane i slobodnim pročeljem, kao i etaža zgrade koja je ukopana u odnosu na uređen teren između jedne četvrtine do jedne polovine svog volumena (između 25 % i 50 %).

Spratnost objekta na kosom terenu odnosi se na dio vertikalnog gabarita objekta, lociranog na nižoj strani uređenog terena, odnosno, računa se od kote najnižeg ruba uređenog terena uz građevinu.

Na zahtjev podnosioca zahtjeva za izdavanje Urbanističke saglasnosti, detaljnim urbanističko - tehničkih uslovima može se odrediti izgradnja jedne ili više podrumskih ili suteranskih etaža, pod uslovom da se osiguraju odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda, kao i stabilizacije terena.

Kod izgradnje novih građevina, završna etaža mora biti izvedena u formi kosog krova (jedno,dvo ili viševodni).

Spratnost planiranih građevina predložena je Planom, što znači da je za definisanje spratnosti novoplaniranih objekata, daljom izradom projektne dokumentacije, ostavljena mogućnost za izmjenu, s tim što nova spratnost ne smije prekoračiti definisanu maksimalnu spratnu visinu dozvoljenu Planom koja iznosi S+P+1+M (Pk).

Član 15.

Odstojanje građevine od susjednih:

- Opća pravila regulacije slobodnostojećih građevina trebaju biti u skladu sa važećim odredbama i propisima koji definišu opće uslove o parcelaciji i izgradnji;
- Međusobna udaljenost slobodnostojećih građevina, kao i građevina koje se grade u prekinutom ili kontinualnom nizu, iznosi najmanje visinu više građevine.

Član 16.

Unutar granica Plana projektovanje i arhitektonsko oblikovanje novih građevina i intervencije na istim, vrše se na način da:

- Arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija kod rekonstrukcije, dogradnje ili nadogradnje, te izgradnje planiranih građevina, prilagoditi postojećem ambijentalnom izrazu i arhitektonsko – urbanističkom okruženju u kojem se građevina nalazi;
- Nove i zamjenske građevine moraju svojim likovnim izrazom i predviđenim proporcijama, arhitekturom i odnosom masa, činiti oblikovnu cjelinu sa susjednim građevinama ili blokom u cjelini. Sa aspekta kolorističke obrade fasade, treba izbjegavati jarke i intenzivne boje, te koristiti ublažene bijele nijanse, te svijetle pastelne boje, u kombinaciji sa neutralnim nijansama;
- Sve planirane arhitektonske građevine moraju biti projektovane i izvedene u skladu sa odredbama ovog Plana i u skladu sa važećim odredbama i propisima BiH;
- Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača;
- Krovni pokrivač je crijep ili neki prirodni materijal. Krovovi građevina mogu biti dvovodni, viševodni. Kod građevina sa dvije ili više kosih krovnih ravni, streha mora biti paralelna sa nagibom orjentisanim

prema ulici. Kod građevina sa dvovodnim i viševodnim kosim krovom, a koji se nalaze na kosom terenu, jedna krovna ravan mora biti sa nagibom orjentisanim u smjeru pada terena, odnosno, strehom paralelnom sa izohipsama. Ne mogu biti ravni krovovi;

- Nagib kosih krovova je potrebno prilagoditi nagibu na susjednim građevinama, odnosno, za građevine u nizu sa zabatnim zidom je neophodno ujednačiti krovnu ravan. Cijela krovna ravan mora biti jednakog nagiba;
- Podrumi i sutereni se mogu realizovati kod izgradnje svih građevina, pod uslovom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere, u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda.

IV – OPĆI URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA

Član 17.

Jedna od obaveza regulacije prostora je i definisanje urbanističko – regulativnih elemenata za projektovanje i izgradnju objekata u predmetnom obuhvatu. Stoga, tekstualni i grafički prilozi dokumenta su obavezujući za sve subjekte koji učestvuju u realizaciji Regulacionog Plana.

U formi detaljnih urbanističko – tehničkih uslova za projektovanje i izgradnju objekata, a na osnovu ovog regulacionog plana utvrđuju se podaci za svaki objekat pojedinačno ili za svaku prostorno – strukturalnu cjelinu. Taj dokument mora biti sastavni dio lokacijske informacije/urbanističke saglasnosti i dozvole za gradnju, a sadržava slijedeće:

- Namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih cjelina, te opravdanosti predloženih gabarita objekta;
- Maksimalne dimenzije horizontalnog gabarita objekta; vertikalni gabarit, koji se mjeri od buduće nivelete terena, sa brojem planiranih etaža;
- Arhitektonsko oblikovanje je među najvažnijim projektantskim zadacima i vrlo je bitno za uspješno provođenje Plana. Od projektanta se traži da objekat uklapa i posmatra, prije svega, kao dio šireg prostora i ambijentalne cjeline, te da ne narušava stanje objekata koji su u njegovoj

neposrednoj blizini. Materijalizacija objekata treba biti prilagođena klimatskim i drugim uslovima makrolokacije, uz korištenje prirodnih materijala;

- Slobodne površine trebaju biti tretirane na ozbiljnom i projektnom dokumentacijom popraćenom nivou. Tretman, oblikovanje i korištenje slobodnih i javnih površina od izuzetne je važnosti za korištenje i objekata i vanjskog prostora, te se te cjeline trebaju posmatrati, projektovati i izvoditi, kao sastavni dio objekata, na parceli na kojoj se tretman vanjskih površina vrši.;
- Svi objekti moraju biti projektovani na način da odgovaraju savremenim zahtjevima struke za seizmičkom, protupožarnom sigurnosti, te da ni na koji način, u svom korištenju, ne ugrožavaju život i zdravlje korisnika;
- U uslovima treba utvrditi i obavezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu, putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji

V – USLOVI ZA IZGRADNJU JAVNIH POVRŠINA I OBJEKATA

Član 18.

Pod javnim površinama koje unutar obuhvata Plana preteđeno predstavljaju zelene površine i šumsko zemljište, dozvoljava se formiranje uređenih šetnica i postavljajne urbanog mobilijara (klupe, kante za otpadke i sl) isključivo u materijalizaciji od drveta. Ne dozvoljavaju se bilo kakve veće intervencije kojima bi se ugrozilo prirodni ambijent obuhvata. Sve intervencije na šumskom zemljištu moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama („Službene novine Federacije BiH“ br. 20/02, 29/03, i 37/04).

Član 19.

Uslovi projektovanja saobraćajnica i komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana, dati su u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana.

Poprečni profili saobraćajnica, definisani prema rangu ceste, prikazani su na grafičkom prilogu Plana, karta (Saobraćaj i nivelacija).

Horizontalni gabariti saobraćajnica i saobraćajnih površina su, po pravilu, fiksni, dok nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove Grada, na osnovu definisanja detaljnih urbanističko-tehničkih uslova može odrediti minimalna odstupanja od tih gabarita, ako to zahtijevaju opravdani tehnički razlozi obrazloženi idejnim projektom, ili drugim opravdanim razlozima (fazna izgradnja saobraćajnice, fazno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i sl.).

Površina parking mjesta mora biti minimalno 5,0 x 2,5m, te mora biti povezana sa sistemom javnih pješačkih komunikacija.

Parkiranje organizovati na pripadajućim parcelama, u sklopu novih i postojećih građevina, te na Planom utvrđenim parking prostorima i površinama.

U zonama pješačkih kretanja ne dozvoljava se parkiranje, ali se omogućava kretanje interventnih vozila.

VI – USLOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 20.

Pomoćni objekti su: garaže za osobna vozila, nadstrešnice, ljetne kuhinje, šupe za smještaj ogrjeva i alata, ostave i slični objekti, definisano Članom 2, stav 36 „Zakona o prostornom uređenju Zeničko – dobojskog kantona“, Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, broj 1/14 i 4/16).

Pozicioniranje pomoćnih objekata vrši se izdavanjem Urbanističke saglasnosti, koje izdaje nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove Grada, u skladu sa važećim odredbama i propisima BiH.

Pozicioniranje pomoćnih građevina može se odobriti na parcelama postojećih i planiranih građevina, gdje se mogu riješiti u okviru gabarita osnovne građevine ili unutar građevinskih linija predmetne parcele, poštujući dozvoljene koeficijente izgrađenosti i zauzetosti parcele, te sve u skladu sa trenutno važećim odredbama i propisima BiH.

Pomoćne građevine moraju biti izvedene u čvrstom materijalu, a u skladu sa

materijalizacijom osnovne građevine na parceli.

Spratnost pomoćnih građevina ne smije preći etažu prizemlja.

Član 21.

Privremena građevina je građevina motažno-demontažne izvedbe postavljeno privremeno na određenoj lokaciji za potrebe gradilišta i za primjenu odgovarajuće tehnologije građenja. Privremenom građevinom, smatra se i građevinski objekat izgrađen ili postavljen u svrhu organiziranja sajmova, javnih manifestacija, te radovi kojima se privremeno zauzima prostor i mijenjaju uslovi korištenja istog (istraživanje, eksploatacija mineralnih sirovina, šljunka, voda itd), definisano članom 2, stav 31 „Zakona o prostornom uređenju Zeničko – dobojskog kantona“, Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, broj 1/14 i 4/16).

Postavljanje privremenih građevina vrši se izdavanjem Urbanističkih saglasnosti, koje izdaje nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove Grada, u skladu sa važećim odredbama i propisima BiH.

Za navedene objekte može se odrediti prostor potreban za njihovo postavljanje i upotrebu, koji ne predstavlja građevinsku parcelu i nije predmet parcelacije.

Za pozicioniranje privremenih građevina na javnim površinama izrađuju se detaljni urbanističko - tehnički uslovi, kako za pojedinačne slučajeve tako i za koncentrisanu grupu građevina na lokalitetima koje odredi nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove Grada.

Zbog svog privremenog karaktera, građevine iz prethodnog stava mogu biti postavljene isključivo na način i od materijala koji omogućavaju jednostavnu demontažu i uklanjanje istog.

Privremeni objekti moraju zadovoljavati estetske, sanitarne i protivpožarne uslove.

Također, na javnim površinama koje se ovim Planom definisane kao zone za postavljanje

kamenih, umjetničkih i ostalih vrsta instalacija, dozvoljava se postavljanje instalacije i skulptura kao privremenih struktura u prostore koje ni na koji način ne smiju ugrožavati korištenje prostora.

Član 22.

Zaštita standarda stanovanja i sprječavanje nepovoljnih uticaja na okoliš

Prilikom izgradnje i korištenja građevine i površina potrebnih za normalno funkcionisanje građevine, potrebno je preduzeti sve mjere zaštite i unaprijeđenja životne sredine od zagađenja vode, zemljišta i vazduha, zaštite od buke, elementarnih nepogoda, požara, udara groma, zemljotresa i drugih pojava.

U svrhu zaštite kvaliteta stanovanja, kod realizacije građevina treba preduzeti mjere zaštite od buke, vibracija i strukturnog zvuka stanova, te poslovnih prostora.

Na području obuhvaćenom granicama ove Odluke, mogu se obavljati djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okolinu i ne utiču na kvalitet života u susjednim objektima.

Obuhvat Plana čini područje izuzetnog prirodnog bogatstva i šumske vegetacije koju je potrebno zaštititi i sačuvati, te po potrebi povećavati broj stabala pošumljavanjem i brigom o drveću, u skladu sa uslovima koje izdaje Organa zadužen za brigu i zaštitu šumskog zemljišta. U pravcu zaštite šuma i šumskog zemljišta, potrebno je obezbjediti provođenje Programa usvojenih na višim nivoima vlasti, kao npr. Program dugoročnog razvoja šumarstva, Program proširene reprodukcije šume, Program proširenja zaštićenih područja i sl., zatim nastojati očuvati biodiverzitet, provoditi efikasne mjere zaštite zemljišta i šuma od dalje degradacije, elementarnih nepogoda, bijelih bolesti i požara. Kategorija korištenja šumskih površina utvrđene su prema *Studiji upotrebne vrijednosti zemljišta ZE-DO kantona (2011.godina)*. Sve intervencije na šumskom zemljištu moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama („Službene novine Federacije BiH“ br. 20/02, 29/03, i 37/04).

Član 23.

Normativi za osobe sa umanjenom sposobnošću kretanja

U toku sprovođenja Plana, potrebno je primjenjivati principe urbanističko – tehničkih uslova, prostornih standarda i normativa za sprječavanje stvaranja arhitektonsko – urbanističkih barijera za kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, koja koriste tehnička i ortopedska pomagala, a sve u skladu sa važećim odredbama i propisima BiH.

Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao prilazi i ulazi u sve objekte moraju biti isprojektovani i izvedeni sa nagibima, koji omogućavaju nesmetano kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, odnosno, neophodno je obezbjediti odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta.

Javna parkirališta trebaju imati najmanje 5% obezbjeđenih parking mjesta od ukupnog broja, koja su namijenjena licima sa umanjenom sposobnošću kretanja.

Član 24.

Putokazi, turistički info panoi unutar obuhvata Plana, mogu se odobriti na osnovu odobrenja koje izdaje nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove, u skladu sa važećim odredbama i propisima BiH, a na način koji ne ometa sigurno odvijanje pješačkog i kolskog saobraćaja, te ne remeti ambijent naselja.

VII - USLOVI KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA NA ZAŠTITNIM INFRASTRUKTURNIM POJASEVIMA I ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA

Član 25.

Zemljište koje se nalazi na infrastrukturnim pravcima koristi se kao zelena površina. Na ovim površinama ne dozvoljava se izgradnja građevina i postavljanje privremenih objekata.

**VIII - PRELAZNE I ZAVRŠNE
ODREDBE****Član 26.**

Gradska služba nadležna za urbanizam, prostorno planiranje i komunalne poslove, zadužena je za tumačenje Regulacionog plana u skladu sa svojim ovlaštenjima.

Član 27.

Izmjene Plana moguće je izvršiti pod slijedećim uslovima:

- Da se planom višeg reda (prostorni plan) utvrdi drugačiji način korištenja površina obuhvaćenih Regulacionim planom;
- Ako gradski organ ocijeni da za određene zone obuhvaćene Regulacionim planom ne postoji odgovarajući interes investitora, može podnijeti prijedlog Gradskom vijeću za pokretanje postupka Izmjena i dopuna Regulacionog plana, a u skladu sa zakonom utvrđenim postupkom;
- Ako se utvrdi nakon prvog petogodišta, da razvoju ovog Regulacionog plana nedostaju odgovarajuća sredstva za njegovu realizaciju, moguće je pristupiti korekcijama u skladu sa alinejom 2 ovog člana.

Član 28.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-387/21

ZAMJENIK

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

**TEKSTUALNI DIO REGULACIONOG
PLANA „RAVNE“ - VISOKO****1. UVODNI DIO****1. PODACI O PLANIRANJU****1.1. Pravni osnov**

Na osnovu člana 42.stav (1) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZDK“, BROJ: 1/14 i 4/16) i člana 22.Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko, na 22. Sjednici, održanoj 27.09.2018.godine, donosi Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana „RAVNE“ – Visoko.

**1.2. Razlozi donošenja Odluke o
pristupanju izradi Plana**

Izradu Plana inicirao je Grad Visoko, u cilju donošenja provedbeno – planskog dokumenta kojim će se izvršiti detaljna analiza prostora te planirati sadržaje prema postavljenim prioritetima. Izrada Regulacionog plana će se finansirati sredstvima Budžeta općine Visoko za 2018.godinu.

1.3. Metodologija izrade Plana

Metodologija izrade ovog Plana određuje se u svemu prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine FBiH", broj 63/04, 50/07 i 54/10) u daljem tekstu Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

Regulacioni plan je detaljan planski dokument, koji se izrađuje za dijelove urbanih područja na kojima predstoji intenzivna gradnja, rekonstrukcija ili

sanacija, a na osnovu odredbi planova višeg reda.

Vodeći se Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata, izrada Regulacionog plana „RAVNE“ Visoko će se realizovati na sljedeći način:

- a. Priprema i izrada Urbanističke osnove (sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje uređenja prostorne cjeline)
- b. Izrada prednacrt, nacrt i prijedloga Regulacionog plana „Ravne“ Visoko

1.4. Korištena literatura i dokumentacija, Zakoni, Uredbe i Odluke

- Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 01/14 i 4/16);
- Zakon o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine kantona („Sl.novine FBiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10);
- Druge posebne zakone i propise koji uređuju oblast prostornog planiranja i uređenja;
- Uredba o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Sl.novine FBiH“, broj 63/04, 50/07, 13/10 i 84/10);
- Prostorni plan općine Visoko za period od 2014. do 2034.godine („Sl. Glasnik općine Visoko“, broj:05/15)
- Urbanistički plan za urbano područje Visoko za period od 2016. do 2034. Godine („Sl. Glasnik općine Visoko“,broj: 1/17)

- Normativi i pravilnici iz oblasti prostornog planiranja i uređenja
- Raspoložive podloge (katastarski plan, grafički prilozi iz postojećih dokumenata)

1.5. Smjernice za izradu Plana

Odlukom o pristupanju izradi Regulacionog plana, ustanovljena su osnovna usmjerenja za izrade:

- Poštovanti opredjeljenja definisana Prostornim planom općine Visoko za period od 2014. do 2034. Godine („Službeni glasnik općine Visoko“, broj:5/15) i Urbanističkim planom za urbano područje Visoko za period od 2016. do 2034.godine („Službeni glasnik općine Visoko“, broj:1/17)
- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:1000. Uz geodetske podloge potrebno je obezbijediti i podatske o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture
- Izvršiti istražne radove u cilju izrade Elaborata o inženjersko-geološkim hidrološkim i geomehaničkim osobinama terena
- Izvršiti anketiranje i valorizaciju postojećeg građevinskog fonda
- Prilikom izrade Regulacionog plana uvažavati postojeću parcelaciju i vlasničke osnove
- Na osnovu usmjerenja preciziranih kroz planove višeg reda, na bazi izvršenog geodetskog snimanja i valorizacije postojećeg građevinskog fonda, postaviti koncept prostorne organizacije i uređenja

- U okviru prostornih mogućnosti prema novonastalom stanju izgrađenosti na terenu, zatjeva i potreba planiranja obezbijediti kvalitetne uslove za planiranu izgradnju, sa potrebnim kapacitetima i sadržajima
- Planirati opremanje područja potrebnom mrežom saobraćajnica i komunalne infrastrukture, te njihovo povezivanje sa susjednim prostorni cjelinama

Regulacioni plan obavezno sadrži sljedeće podatke:

- prirodni uslovi - opći podaci o prostornoj cjelini, površina, odnosno granice prostorne cjeline, inženjersko-geološke, hidrološke, seizmološke i klimatske karakteristike, namjena površina;
- gustinu naseljenosti, procenat izgrađenosti, koeficijent izgrađenosti, zelenilo, rekreativne i slobodne površine;
- saobraćaj - saobraćajne površine, analiza saobraćajne povezanosti u svim vidovima saobraćaja, kapacitet i bonitet saobraćajne mreže, saobraćaj u mirovanju, pješačke zone i površine;
- vodovod i kanalizacija - vrsta, kapacitet i bonitet mreže - katastar podzemnih i nadzemnih instalacija;
- energetska infrastruktura - elektrodistribucija, toplifikacija kapacitet i bonitet mreže (katastar podzemnih i nadzemnih instalacija);
- kapaciteti objekata društvene infrastrukture - fizička kultura, snabdijevanje, usluge, ugostiteljstvo i dr.;

- broj etaža građevine (P), tako da se zavisno o vrsti građevine određuje najveći dozvoljeni broj etaža,
- analiza namjene objekata, cjelina (dozvoljene, uslovno dozvoljene, zabranjene);
- definisanje građevinskih parcela unutar granica planiranja za planirane objekte, a u skladu sa katastarskim podacima;
- okoliš - stanje zraka, tla i vode, biljni svijet, postojeći zagađivači u datoj prostornoj cjelini i sa šireg područja koji imaju utjecaj na stanje okoliša date cjeline;
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i drugim propisima;
- mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima u skladu sa odredbama Uredbe o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja svih barijera za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima;
- analiza ograničenja u prostoru (klizišta, trase i koridori komunalne infrastrukture, koridori primarnih gradskih saobraćajnica i dr.);
- katastarski i vlasnički podaci o zemljištu;

2. SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA

2.1. Granice i položaj u širem području

Granica obuhvata Regulacionog plana počinje od troneđe parcela označenih kao k.č. broj: 830, 2416 i 1440, zatim se lomi u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k.č. broj: 1440, 1441, 1443 i 144411 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k.č. broj: 144411, 1446/1 i 1445. Potom se granica lomi u pravcu zapad a prateći južnu granicu parcele označene kao k.č. broj: 1445 i nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k.č. broj: 1444/1, 1444/2 i 1482 i dolazi do tromede parcela označenih kao k.č. broj: 1445, 1447/2 i 1482. Zatim, granica obuhvata nastavlja u pravcu juga presjecajući parcelu označenu kao k.č. broj: 1482 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k.č. broj: 1472 i 1473. Odatle, granica se nastavlja u pravcu juga prateći istočnu granicu parcela označenih kao k.č. broj: 1482, 4385 i 4386 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k.č. broj: 4416 i 4420/2. Granica se zatim lomi u pravcu zapada presjecajući parcelu 4386, te nastavlja u pravcu sjeverozapada prateći zapadnu granicu parcele označene kao k.č. broj: 4386 i ide sve do granice sa parcelom označenom kao k.č. broj : 24 16 (cesta). Granica dalje ide u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k . c. broj: 1485, 1487 i 1488, te nastavlja u pravcu sjevera presjecajući parcele označene kao k.č. broj: 1488, 1492/3, 1492/2 i 1492/ 1 i dolazi do tromede parcela označenih kao

k.č. broj: 1492/1, 1492/2 i 1497. Nakon toga granica nastavlja u pravcu sjevera zapadnom granicom parcele označene kao k.č. broj: 1497, te se lomi u pravcu zapada presjecajući parcele označene kao k.č. broj: 1498/1, 1426 i 1408/ 1 i dolazi do sjecišta parcela označenih kao k.č. broj: 1407/5, 1407/6 i 1408/ 1. Odatle, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći zapadnu granicu parcela označenih kao k.č. broj: 1408/1, 1418, 1417 i 14 16, presjeca parcele označene kao k.č. broj: 1414 i 1415, te nastavlja u pravcu sjeveroistoka prjesjecajući parcele označene kao k.č. broj: 14 15, 841/2, 843/ 1, 843/2, 843/3 i 840 sve do granice sa parcelom označenom kao k.č. broj: 839 (potok). Nakon toga, granica nastavlja u pravcu sjevera prateći gran icu potoka, pa se lomi u pravcu istoka precjecajući parcelu označenu kao k.č. broj: 832, te dolazi do početne tacke obuhvata Regulacionog plana. Sve gore navedene parcele upisane su u K.O. Kraljevac i K.O. Visoko.



*Ilustracija 1 – POLOŽAJ REGULACIONOG PLANA
(OZNAČEN CRVENOM BOJOM) U ŠIREM
PODRUČJU*

(IZVOR: GOOGLE MAPS)

na grad Visoko zauzima površinu od $P=231\text{km}^2$. Grad Visoko se nalazi na ušću rijeke Fojnice u Bosnu. Površina predviđena za izradu Regulacionog plana, od $P=28,7$ ha, u ukupnoj površini općine zauzima 0,12%.

Regulacioni plan zauzima obuhvat od ukupne površine $P=28,7\text{ha}$

Zeničko-dobojski kanton je smješten u centralnom djelu Bosne i Hercegovine sa sjedištem u Zenici. Površina kantona je $3.343,3\text{km}^2$, što čini 12,81% površine Federacije Bosne i Hercegovine, od toga

Područje	Površina obuhvata (ha)	Obim obuhvata (m)	Procenat u odnosu na općinu (%)	Prosječna širina obuhvata (m)	Prosječna dužina obuhvata (m)	Koeficijent izduženosti
RP „RAVNE“	28,7	28629	0,12	335	866	01:038,6

TABELA 1 – OSNOVNI PROSTORNI POKAZATELJI

2.2. Stanovništvo, nastanjenost i prostorna organizacija

Broj stanovnika se različito interpretirao u posljednjim dekadama, obzirom da od 1991.godine nije bio proveden popis stanovništva u BiH. Dešavanja 90 – ih godina prošlog vijeka su uvelike uticala na demografsku sliku, koja je u nekim dijelovima zemlje u potpunosti izmijenjena, te su se procjene broja stanovnika oslanjale na podatke koje je davala lokalna samouprava, te na statističke podatke nadležnih službi.

U oktobru 2013. godine izvršen je prvi popis stanovništva u BiH nakon više od 20

godina, a preliminarni rezultati koji su poznati, trebaju se tretirati i ovim dokumentom, uz napomenu da može doći do određenih odstupanja, do objave konačnih rezultata popisa stanovništva 2013. godine.

Po posljednjem službenom popisu stanovništva iz 2013. godine, grad Visoko je imao 39.938 stanovnika, raspoređenih u 88 naselja.

Kako bi uvidjeli kretanja stanovnika u posljednjih 20 godina, prikazani su različiti vremenski određeni podaci:

Obuhvat	Broj stanovnika 1981.g. (Grad Visoko)	Broj stanovnika za 1991.g.	Preliminarni rezultati popisa stanovništva 2013.
---------	---------------------------------------	----------------------------	--

Grad Visoko	40 901	46 160	39.938
-------------	--------	--------	--------

TABELA 2 - BROJ STANOVNIKA ZA GRAD VISOKO 1981 – 2013

Obuhvat	Broj naseljenih mjesta	Površina općine u km ²	Stanovništvo	Gustina naseljenosti
Grad Visoko	88	231,0	39.938	173,04
ZDK	619	3.343,3	364.433	115,8
FBIH	3.330	26.110,5	2.219.220	89,5

TABELA 3 - BROJ STANOVNIKA I GUSTINA NASELJENOSTI U 2013.GODINI

2.2. Izvod iz plana višeg reda

U općini Visoko, prema preliminarnim rezultatima Popisa stanovništva 2013. godine, popisano je 41.352 stanovnika, te 12.953 domaćinstava. Broj popisanih stanova je 16.628. Prosječno domaćinstvo u općini Visoko ima 3,2 člana.

Obzirom da je predmet izrade Regulacionog plana „Ravne“ Visoko prostor na kojem nisu evidentirani objekti stambene namjene, obuhvat se posmatra kao ne naseljeni prostor.

Prema Urbanistiškom planu za urbano područje općine Visoko za period od 2016. do 2034.godine („Sl. glasnik općine Visoko“, broj:1/17) predmetni obuhvat sastoji se iz turističke zone i zone rekreacije. Najveći dio zauzima turistička zona „Ravne“.

Urbanističkim planom za urbano područje Visoko (2016-2034) definisani su sljedeći urbanistički pokazatelji za turističku zonu „Ravne“.

	Površina obuhvata (ha)	Urbanistički pokazatelji zone	
		Max.vrijednosti za planski period	
		Pi (%)	Ki
Turistička zona „Ravne“	8,02	10-15	0,2-0,3

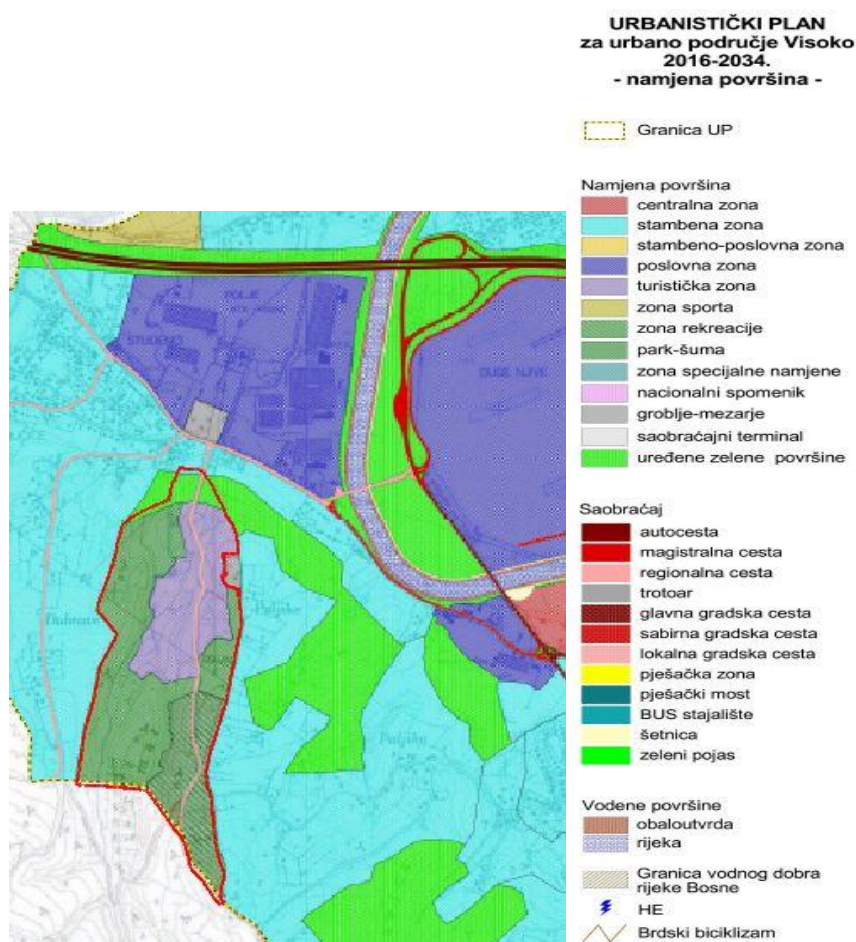
Navedenim Urbanističkim planom definisani su i Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju u zoni kako slijedi:

Namjena	<i>dozvoljena</i>	Objekti urbane opreme (kultura, sport, rekreacija, zdravstvo, prodajni i uslužni objekti), smještajni kapaciteti
	<i>uvjetno dozvoljena</i>	Objekti infrastrukture, pomoćni objekti
	<i>zabranjena</i>	Stanovanje, gospodarski objekti, poslovni i proizvodni sadržaji
	<i>slobodnostojeći</i>	min.udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m; udaljenost između objekata min. 6m,

Tip objekata	<i>dvojni</i>	sa jedne strane mora imati zabatni zid, sa slobodne strane min. udaljenost od susjedne parcele (r.l.) 3m
	<i>objekti u nizu</i>	sa dvije strane mora imati zabatni zid
	<i>atrijski i poluatrijski</i>	min.udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3 m,
	<i>kompleks više objekata</i>	min.udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m, , razmak između objekata unutar kompleksa mora zadovoljiti higijenske uvjere i dovoljno osvjetljenje za sve objekte
Parcelacija	<i>način formiranja parcele</i>	prema regulacionom rješenju uz max. poštivanje postojećih parcele
	<i>namjena parcela</i>	javne
	<i>veličina parcela</i>	200 - 500 m ² – (mal i srednji objekti) do 1500 m ² – (veliki objekti) do 3000 m ² – (kompleksi)
	<i>moгуćnosti parcelacije</i>	moгуće dijeljenje većih i udruživanje manjih parcela
Regulaciona linija	<i>regulacionom linijom utvrđuje se pojedinačna građevinska parcela</i>	
	<i>regulacionom linijom odvajaju se javne saobraćajne površine od površina namjenjenih za izgradnju</i>	
	<i>regulaciona linija za ogradu (kod kompleksa regulaciona linija regulira položaj ograde)</i>	
Građevinska linija	<i>građevinskog bloka</i>	udaljene od ulice od 3-5 m; definiraju prostor za gradnju u zoni
	<i>pojedinačnog objekta</i>	za gabarit objekta
	<i>građevinskog kompleksa</i>	pored objekata u izgrađeni prostor uključene su i slobodne površine (zelene i manipulativne površine)
	<i>Građevinskog kompleksa</i>	Pored objekata u izgrađeni proctor uključene sui slobodne površine (zelene i manipulativne površine)
	<i>ispod nivoa terena</i>	za jednu ili više podzemnih etaža
Nivelacioni elementi	<i>ulaz u objekat</i>	(ovisno o projektu) - preporučene: +0,00; +0,30; + 1,20
	<i>suterenska i podrumaska etaža</i>	(ovisno o projektu) - preporučene: -1,00; -1,90; -2,20
	<i>max. visina</i>	(ovisno o projektu) - do max + 10,00 m
Katnost objekata	<i>planirana katnost</i>	P; P+1;
	<i>max. katnost</i>	S+P+1+M (Pk); Po (jedna ili više) +P+M (Pk)
	<i>etaže ispod kote terena</i>	suterenska; jedna ili više podrumskih etaža (ovisno o mogućnostima lokacije)
	<i>krovne etaže, mansarde</i>	max. 1 krovna etaža (potkrovlja ili mansarde)
Arhitektonsko oblikovanje	<i>kompozicija, principi oblikovanja</i>	analogija, kontrast, simetrija (ovisno o mikrolokaciji)
	<i>krovne plohe</i>	kosi krov (jedno., dvo. i viševodni)
	<i>materijalizacija</i>	dozvoljena upotreba prirodnih materijala
Saobraćaj	<i>pristup parceli</i>	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup
	<i>interni saobraćaj</i>	obavezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	<i>stacionarni saobraćaj</i>	poslovni,javni (1PM/80m ²), smještajni (1PM/6-10kreveta)

Obuhvat RP „Ravne“ koji pripada zoni rekreacije čine izletišta „Ravne“ i dijelovi Park-šuma – širi prostor u okviru koje su izgrađeni manji pojedinačni objekti za odmor i koji služi za različite vidove rekreacije (brdski biciklizam, planiranje, šetnja u prirodi i sl.)

Urbanističkim planom za urbano područje Visoko (2016-2034) u ovim zonama dozvoljena je izgradnja isključivo objekata i sportskih terena koji su u skladu sa njenom osnovnom namjenom i koji služe za odmor i rekreaciju. U okviru zona je potrebno planirati i površine za interni saobraćaj, stacionarni saobraćaj (1PK/10 korisnika), kao i uređene zelene površine.



Slika 1. Izvod iz Urbanističkog plana za urbano područje Visoko 2016-2034/Namjena površin

2.4. Prirodni uslovi i resursi

2.4.1. Klima i klimatski uslovi

Klima je umjereno kontinentalna. Prosječna godišnja temperatura iznosi 8 do 10°C, a prosječna godišnja količina padavina između 800 i 1.250 ml/m².

Osnovna karakteristika ove klime je oštra zima, dok su ljeta topla.

Klima ovog područja je povoljna, sa umjerenom vlažnošću, umjerenim temperaturama, znatnim osunčanjem, bez jakih olujnih vjetrova i u osnovi je povoljna za razne vidove ljudske

djelatnosti: urbanizaciju, poljoprivredu, turizam, saobraćaj itd.

Prirodni resursi kojima raspolaže grad su poljoprivredno zemljište, šume, vode, te mineralne sirovine kao što su glina, gips, ugalj i različite vrste stijena. Poljoprivredna zemljišta su nezamjenjiv uvjet i važan faktor masovne poljoprivredne proizvodnje. Kvalitetna poljoprivredna zemljišta smještena su u ravničarskim dijelovima općine.

Dispozicija kvalitetnog prostora koncentrirana je u dolinama rijeka Bosne, Fojnice i njihovih pritoka, što pruža mogućnosti za navodnjavanje, a time i povećanje prinosa. Šume na području općine zauzimaju 12.510 ha odnosno 54,39% površine općine.

2.4.2. Vjetrovi

Preovladavajući vjetrovi su istočni, jugoistočni i zapadni, te učestvuju sa ukupno 1/3 od ukupne ruže vjetrova.

Najsnažniji vjetrovi pušu sa juga i iznose 2,4 m/s, te istočni koji razvijaju brzinu do 2 m/s.

Južnim vjetrovima se prelaskom preko Dinarskog planinskog sistema smanjuje brzina, a povećava vrtložno strujanje ili mehanička turbulencija. Najslabiji po svojoj brzini su vjetrovi iz pravca sjeverozapada, sa 1,5 m/s.

Prosječna godišnja relativna vlažnost zraka iznosi 72%. Maksimum doseže u decembru i januaru, sa 81 %, a minimum u aprilu sa 65 %.

2.4.3. Geološke i pedološke karakteristike

Istorijske činjenice ukazuju da ovo područje nikada nije bilo pogođeno jačim podrhtavanjima tla, a stručne analize, koje su vršene za potrebe različitih studija i elaborata, cijelu općinu Visoko svrstavaju u VI MCS oblast mogućeg intenziteta potresa.

Obzirom da dio predmetnog obuhvat predstavlja zonu koja se intenzivno vrše arheološke analize i iskopavanja od strane Fondacije „Arheološki park: Bosanska piramida Sunca“ tokom izrade Regulacionog plana izvršena su inženjerskogeološka ispitivanja.

Elaborat o inženjerskogeološkim i geotehničkim karakteristikama tla predstavlja sastavni dio ovog Plana.

2.5 Stanje uređenja prostorne cjeline

2.5.1 Fizička struktura prostorne cjeline

Namjena i izgrađenost predmetnog prostora u granicama Regulacionog plana je utvrđena na osnovu neposrednog snimanja na terenu, raspoloživih podataka i provedenih analiza.

Obilaskom predmetnog obuhvata utvrđeno je da se isti koristi prvenstveno u svrhu turizma. Park „Ravne“ osmišljen je i uređen kao zelena zona unutar koje se nalaze objekti i prateći sadržaji vezani za aktivnosti Fondacije „Arheološki park: Bosanska piramida Sunca“.

Unutar obuhvata Plana, na površini od P = 28,7 ha, izvršena je podjela na 9 različitih namjena površina, a kako je dato u preglednoj tabeli:

Postojeća namjena površina	Površina (ha)
Turizam i ugostiteljstvo	1,8
Sportsko rekreativne površine	0,24
Šumske površine	10,9
Šumske površine sa šetnicama	8,25
Umjetničko meditacijske površine	2,7
Zelene površine (uz saobraćajnice)	0,8
Zelene površine (voćnjaci,njive)	1,3
Saobraćajne površine	1,6
Vodena površina	1,13
Ukupno	28,72

Tabela 4: POSTOJEĆA NAMJENA POVRŠINA

Snimanjem na terenu evidentirano je nekoliko postojećih prodajnih, zdravstveno/ljekovitih, edukativnih, uslužnih objekata i pomoćnih objekata te čitav niz kamenih instalacija i pratećih sadržaja. Postojeći objekti su različitih gabarita, pretežno od drveta elemenata. Objekti su prizemni sa pokrovom od tegole u zelenoj boji.

Evidentirano je ukupno 19 prodajnih objekata – suvenirnica. Objekti su unificirani, prizemni sa materijalizacijom od drveta i kosim krovom. Jedan objekat je evidentiran kao wellness centar – zdravstveno/ljekovita namjena. Objekat je spratnosti prizemlje i potkrovlje

(P+Pk), izveden od drveta sa kosim krovom i pokrovom od tegole. Evidentirana su i dva edukativna objekti multimedijalna sala i geoarheološka laboratorija, spratnosti prizemlja i materijalizacije od drveta. Na sjevernom dijelu obuhvatu evidentiran je jedan manji ugostiteljski objekat, muzej i info punkt.



SLIKA 2 – ZATEČENO STANJE POSLOVNO-ZDRAVESTVENO OBJETA/wellness centar (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-lijevo

SLIKA 3 – ZATEČENO STANJE POSLOVNO-EDUKATIVNOG OBJEKTA/multimedijalna sala (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-desno



SLIKA 4 – ZATEČENO STANJE POSLOVNO-TURISTIČKOG OBJEKTA /info punkt (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-lijevo

SLIKA 5 – ZATEČENO STANJE POSLOVNO-TURISTIČKOG OBJEKTA /suvenirnice (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-desno

Unutar obuhvata evidentirana su i tri pomoćna objekta – toaleti, prizemne spratnosti. Također su evidentirana i dva drvena objekta – nadstrešnice (šadrvani) za odmor i sjedenje.



SLIKA 6 – ZATEČENO STANJE POMOĆNIH OBJEKATA /toaleti (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-lijevo

SLIKA 7 – ZATEČENO STANJE NATKRIVENIH PROSTORA ZA SJEDENJE /šadrvani (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-desno

Spratnost objekata	Broj objekata
P	28
P + Pk	1

Tabela 5: SPRATNOST POSTOJEĆIH OBJEKATA

Bonitet objekata – kategorizacija je izvršena na osnovu sljedećih kriterija:

- Objekti prve kategorije su objekti savremenog arhitektonskog izraza, sagrađeni od čvrstih postojanih materijala i sa kvalitetnom vanjskom obradom;
- Druga kategorija su objekti klasičnog tipa izgradnje starosti 20 i više godina;
- Treća kategorija su dotrajali objekti, na kojima je poželjna ali ne i hitno neophodna obnova, rekonstrukcija ili smjena;
- Četvrtu kategoriju čine objekti koji se nalaze u lošem stanju izrađeni od nekvalitetnih materijala, devastirani ili su privremenog karaktera za koje nije racionalna rekonstrukcija niti obnova, ti se objekti Planom uglavnom predviđaju za rušenje i smjenu.

Prema bonitetu odnosno primjenjenoj kategorizaciji unutar posmatranog prostora svi zatečeni objekti su objekti II bonitetne kategorije.



SLIKA 8 – ZATEČENO STANJE OBUHVATA –natkrivena bona, kameni labirinti (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-lijevo

SLIKA 9 – ZATEČENO STANJE PLATFORMI ZA MEDITACIJU (terenski obilazak dana 08.09.2020.)-desno



SLIKA 10 i 11 – ZATEČENO STANJE NATKRIVENIH PROSTORA ZA SJEDENJE(terenski obilazak dana 08.09.2020.)



SLIKA 12 i 13 – ZATEČENO STANJE DJEČJIH IGRALIŠTA (terenski obilazak dana 08.09.2020.)

Namjena objekata	Površina pod objektima (m ²) BGP	Struktura (%)	Bruto razvijena grad. površina (m ²) BGP	Struktura (%)	Broj objekata
Poslovni/turizam	255,0	0,1	255,0	0,1	21
Poslovni/kulturni	43,2	0,01	43,2	0,01	1
Ugostiteljstvo	34,2	0,01	34,2	0,01	1
Poslovni/zdravstveni	196,0	0,1	333,2	0,1	1
Poslovni/edukativni	191,0	0,1	191,0	0,1	2
Pomoćni objekti/toaleti	59,8	0,01	59,8	0,01	3
UKUPNO	779,2	0,11	916,4	0,11	29

Tabela 2: POVRŠINA POSTOJEĆIH OBJEKATA

Postojeće stanje karakterišu sljedeći urbanističko – tehnički pokazatelji:

- Ukupna površina predmetnog obuhvata 28,7 ha
- Broj objekata 29
 - Poslovni/turizam 21
 - Poslovni/kultura 1
 - Ugostiteljstvo 1
 - Poslovni/zdravstvo 1
 - Poslovni/edukativni 2
 - Pomoćni objekti/toaleti 3
- Ukupna BGP objekata 916,4 m²
- Ukupna tlocrtna površina objekata 779,2 m²
- Prosječna spratnost objekata P, P+Pk
- Koeficijent izgrađenosti Ki = 0,003

$$K_i = \frac{BGP}{P_u} = \frac{0,091}{28,7} = 0,003$$

- Procenat izgrađenosti Pi = 0,27 %

$$P_i = \frac{P_{tl}}{P_u} \times 100 = \frac{0,077}{28,7} = 0,27 \%$$

2.6 Stanje infrastrukturnih sistema prostorne cjeline

2.6.1 Saobraćajna infrastruktura

Predmetnom obuhvatu pristupa se sa sjeverne strane lokalnom gradskom saobraćajnicom sa regionalnog puta Kakanj- Visoko. Kolske saobraćajnice unutar obuhvata su u većim dijelom asfaltirane izuzev jednog dijela na istočnoj

strani obuhvata gdje saobraćajnica nije asfaltirana nego je ostavljen tamponski sloj nabijenog šuljka. Profil kolskih saobraćajnica je bez pješačkog dijela – trotoara što predstavlja opasnost za nesmetano kretanje pješaka unutar obuhvata.



SLIKA 14/15/16 –
ZATEČENO STANJE KOLSKIH SAOBRAĆAJNICA (terenski obilazak dana 08.09.2020.)

Pješačke saobraćajnice unutar obuhvata su šljunkovite, širine cca 3,0m što omogućava i prolazak vozila u slučaju potrebe (interventna i servisna vozila). Unutar šume evidentirana su uređene šumske zemljane staze, i drvene stepenice za savladavanje nagiba terena.



SLIKA 17 i 18 – ZATEČENO STANJE PJEŠAČKIH SAOBRAĆAJNICA (terenski obilazak dana 08.09.2020.)

2.6.2 Hidrotehnička infrastruktura

Vodovod

Grad Visoko se snabdijeva vodom sa nekoliko gradskih rezervoara. Dostavljenim podacima od strane JKP Visoko d.o.o. utvrđeno je da na predmetnom obuhvatu nema izgrađene vodovodne i kanalizacione mreže.

Kanalizacija

Unutar obuhvata ne postoji razvijena kanalizaciona mreža.

2.6.3 Elektroenergetska infrastruktura

Unutar obuhvata Regulacionog plana evidentiran je postojeći nadzemni elektroenergetski vod 110kV koji prolazi središnjim dijelom obuhvata u pravcu istok-zapad.



SLIKA 19 i 20 – ZATEČENO STANJE ELEKTROENERGETSKOG VODA 110kV (terenski obilazak dana 08.09.2020.)

2.6.4 Toplifikaciona infrastruktura

Na području Regulacionog plana „Ravne“, nema položenih podzemnih gasnih instalacija. Najbliže položeni podzemni gasni vod je u krugu firme Prevent, sa mogućnošću širenja.

3 Ocjena stanja i mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline

Obuhvat Regulacionog plana „Ravne“ karakteriše u značajnoj mjeri mala izgrađenost prostora, sa koeficijentom izgrađenosti 0,003 i procentom izgrađenosti od 0,27 %. Ovo je razumljivo, obzirom da se radi o zemljištu koje je do nedavno definisano najvećim dijelom kao šumsko zemljište.

Unutar obuhvata Regulacionog plana „Ravne“ nalazi se nekoliko postojećih objekata koji svojom namjenom odgovaraju namjeni zone. Objekti su svojom spratnosti i materijalizacijom uklopljeni u prirodni ambijent. Park šume je u određenoj mjeri uređen i unutar njega su formirane šetnice i staze za uživanje u prirodi, uz šetnice su postavljene drvene klupe.

Zatečene kamene instalacije, labirinti se mogu pronaći na različitim lokacijama unutar obuhvata što onemogućava

4. KONCEPT UREĐENJA I IZGRADNJE PROSTORNE CJELINE

4.1. Prostorni koncept

Prostorni koncept je usmjeren na uređenje i izgradnju predmetnog obuhvata „Ravne“ sa kompletnim rješenjem saobraćaja i pripadajuće infrastrukture. Prethodno podrazumijeva planiranje novih i nadogradnju postojećih sadržaja, izgradnju internih saobraćajnica, izgradnju pješačkih staza i površina, izgradnju sistema za

formiranje koncepta i razvoja ovog segmenta predmetnog obuhvata. Navedeni sadržaj je stoga potrebno usmjeriti i ograničiti na tačno određene dijelove obuhvata.

Krajnji sjeverni dio obuhvata je u potpunosti neiskorišten i bez postojećih sadržaja. Neizgrađenost prostora unutar obuhvata je dodatni potencijal čime se pruža mogućnost stvaranja jednog potpuno novog ambijenta.

Površine pokrivene šumom zastupljene su u većem procentu, te se kao takve moraju sačuvati i iskoristiti za odmor, relaksaciju i rekreaciju.

Planom Višeg reda prostor Regulacionog plana je planiran kao turistička zona i zona rekreacije te bi budući sadržaji trebali da ponude nove kvalitetne prostore kako bi se na ovom prostoru još više razvijao turizam, koji je od velikog značaja za cijelo područje općine Visoko.

Može se zaključiti da prostor obuhvata Regulacionog plana posjeduje povoljne uslove za razvoj turističkog naselja. Prateći sadržaji trebaju se orijentisati na društvene, sportsko – rekreativne, ugostiteljske i druge djelatnosti koje „oživljavaju“ turističke i rekreativne prostore.

Ukupna urbanistička kompozicija treba biti tako koncipirana da može obezbijediti racionalno korištenje zemljišta, i nadalje sklad između arhitektonskih masa i postojećeg biodiverziteta. vodosnabdijevanje i odvodnju otpadnih voda, rješavanje pitanja saobraćaja u mirovanju, te hortikulturno uređenje slobodnih i uređenih zelenih površina. Osnovna koncepcija je usklađena sa zacrtanim planskim ciljevima iz Urbanističkog plana za urbano područje Visoko u kontekstu razvoja turističke zone te zone rekreacije.

Prirodni kvalitet predmetnog obuhvata, park „Ravne“ i park šume moraju biti neodvojivi dijelovi osnovne koncepcije razvoja i uređenja prostora.

Planskom dokumentacijom Višeg reda definisano je opredjeljenje intenzivnijeg opremanja društvenom, turističkom, spotskom, rekreativnom i drugom infrastrukturom ciljem obogaćivanja turističkih kapaciteta ove zone ne samo kao desitnacije nego i kao baze za razvoj turizma u području općine Visoko.

Navedeno opredjeljenje je potrebno realizovati kroz planiranje razvoja zona sa smještajnim, izletničkim, sportsko-rekreativnim, naučno-obrazovnim sadržajima s obzirom da posjeduje prostorne uslove za planski definisano širenje i izgradnju.

Plan višeg reda predviđa rekreativnu površinu (sport, rekreacija i zdravstveni turizam) i ugostiteljstvo, te površine za društvenu infrastrukturu.

Na osnovu zaključaka pojedinačnih segmenata koji su analizirani u prethodnim koracima, posebno morfologijom terena, te na osnovu usmjerenja koja je dao plan višeg reda, došlo se do koncepcije razvoja lokaliteta Ravne.

4.2. Namjena prostora, distribucija sadržaja i okvirni uvjeti regulacije po zonama

Zona društvene infrastrukture

Na sjevero-istočnom i centralnom dijelu obuhvata planirana je zona društvene infrastrukture. Zastupljena je sadržajima trgovine, kulture, turizma, zdravstva i edukacije.

Sadržaji društvene infrastrukture se javljaju kao samostalni objekti, manjih dimenzija ili raščlanjenih gabarita ukoliko se radi o većoj izgrađenosti, maksimalne spratnosti prizemlje i sprat ili potkrovlje.

Objekte formirati uz ekološki prihvatljiv način izgradnje i korištenja energije, te primjenu tradicionalnih građevinskih materijala. Površina zone iznosi 2,3 ha. U okviru ove zone planiraju se sljedeći sadržaji: turistički info-pultovi, prodavnice, suvenirnice, istraživački centar, proizvodnja i prodaja organskih proizvoda. Unutar ove zone, planirana su dva velika parking prostora na samom ulazu u obuhvat i u blizini zone ugostiteljstva te dva manja parking prostora neposredno uz kolsku saobraćajnicu. Ukupan broj parking mjesta je cca 220 parking mjesta.

Zona vikeng objekata - bungalova

Obuhvat Regulacionog plana „Ravne“ predstavlja jako važno područje za razvoj turizma općine Visoko. Obzirom da je prostor namijenjen turistima, a da trenutno unutar obuhvata ne postoje smještajni kapaciteti planirana je izgradnja istih na sjevernom i zapadnom dijelu obuhvata, uz granicu obuhvata.

• V1

Na sjevernoj strani planiran je kompleks od 5 smještajnih jedinica gabarita 5,0x5,0m, spratnosti P+Pk. uz mogućnost fomiranja suterena u skladu sa mogućnostima terena. Materijalizacija objekata je od prirodnih materijala strogo vodeći računa da se na narušava prirodni ambijent.

• V2

Na zapadnoj strani planirana je izgradnja 8 smještajnih objekata – vikend kućica ogabarita 10,0 x 10,0 spratnosti P+Pk.

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI ZA ZONU:

Zona	Spratnost (max)	Procenat izgrađenosti parcele (max)	Koeficijent izgrađenosti parcele	Specifični uslovi
V1	P+1	10-15	0,2-0,3	Materijalizacija objekata isključivo od drvenih materijala (tip bungalova); krov realizovati kao kosi krov
V2	P+1	10-15	0,2-0,3	

Zona sporta i rekreacije

Zona sporta i rekreacije se nalazi u sjevernom dijelu obuhvata. Površina zone iznosi cca 2,0 ha. U ovoj zoni planirani su sportski sadržaji kojima bi se iskoristila prirodni nagib terena – trim staza, brdski biciklizam i sl. Idući prema južnom dijelu ove zone, nagib terena je dosta blaži čime je omogućeno planiranje sportskih terena. Unutar ove zone potrebno je obogatiti postojeća dječija igrališta, sa više sadržaja i opreme te u sklopu istih planirati urbani mobilijar.

Zona ugostiteljstva

Zona ugostiteljstva obuhvata 1,0ha, na dvije lokacije unutar obuhvata. Prva lokacija je veliki prostor na južnom dijelu obuhvata. Ovaj prostor se trenutno koristi kao mjesto za okupljanje izletnika te je na njemu zatečen urbani drveni mobilijar. Poštivajući činjenicu da je ovaj prostor već prihvaćen od strane korisnika kao prostor za veća okupljanja izletnika, planirana je izgradnja ugostiteljskog i prodajnog objekta – za hranu i piće. Objekat se može raščlaniti na manje gabarite ukoliko se radi o većoj izgrađenosti zemljišta, sa obaveznim kosim krovovima. Spratnosti objekta je P+1 uz obavezno korištenje prirodnih materijala u izvedbi. Uz ovaj objekat planirano je postavljanje više zasebnih natkrivenih prostora za sjedenje. Druga lokacija većeg ugostiteljskog objekta je u sjevernom dijelu obuhvata uz objekta smještajnog kapacitet, predloženi gabarit objekata 10,0x10,0m, spratnosti P+1+Pk

Zona meditacije / umjetničkih instalacija

Zona meditacije/umjetničkih instalacija nalazi se najvećim dijelom u centralnom dijelu obuhvata. Površina ove zone iznosi 3,3ha. Unutar ove zone zatečene su brojne kamene strukture, labirinti, zelena kristalna

piramida i slično. U budućnosti je planirano postavljanje sličnih sadržaja unutar navedene zone. Planom je predviđena i izgradnja tri piramide sa solarnim panelima. Planirani gabarit solarnih piramida je 10x10m, a lokacija je krajnji zapad obuhvata Plana. Piramide se postavljaju na betonske temelje.

Postojeće platforme za jogu i meditaciju se zadržavaju u zatečenom stanju te se ne planira povećavanje ovog tipa sadržaja.

Zona očuvanja prirodne morfologije

Najveća zona jeste zona očuvanja prirodne morfologije, sa površinom od 16,9 ha. Ovu zonu čine šumske i poljoprivredne površine. Zona se nalazi u centralnom dijelu obuhvata te na njegovim graničnim dijelovima. Dio zone koji se nalazi u centralnom dijelu obuhvata uređen je pješačkim stazama i urbanim mobilijarom. Planirano je proširenje mreže šetnica kako bi se omogućilo uživanje u prirodi. Stepenice potrebno za savladavanje prirodnog nagiba terena obavezno je izvoditi u prirodnom materijalu – drvo. Urbani mobilijar – klupe i kante za otpatke također izvoditi u drvetu. U ovoj zoni ne dozvoljava se izgradnja drvenih šadrvana. U pravcu zaštite šuma i šumskog zemljišta, potrebno je obezbjediti provođenje Programa usvojenih na višim nivoima vlasti, kao npr. Program dugoročnog razvoja šumarstva, Program proširene reprodukcije šume, Program proširenja zaštićenih područja i sl., zatim nastojati očuvati biodiverzitet, provoditi efikasne mjere zaštite zemljišta i šuma od dalje degradacije, elementarnih nepogoda, bijnih bolesti i požara. Kategorija korištenja šumskih površina utvrđene su prema Studiji upotrebne vrijednosti zemljišta ZE-DO kantona (2011.godina). Sve intervencije na šumskom zemljištu moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama („Službene novine Federacije BiH“ br. 20/02, 29/03, i 37/04)

4.3. Saobraćajno rješenje

Koncepcijom izgradnje i uređenja prostorne cjeline Ravne definisan je saobraćajni koncept koji polazi od smanjenja frekventnog saobraćaja. Postojeće kolske saobraćajnice su u dobrom stanju i zadržavaju se. Lokalna pristupna saobraćajnica koja veže obuhvat sa regionalnim putem Kakanj-Visoko se usmjerava na krak koji ide istočnom granicom obuhvata, na ovaj način saobraćajnice unutar izletišta su prvenstveno pješačke uz mogućnost korištenja za servisna vozila i vozila sa odobrenjem. Izmjenom u režimu saobraćaja, prvenstvo se daje pješacima te se formira mirna turistička zona.

Definisani saobraćajni koncept rezultira značajnim reduciranjem korištenja motornih vozila, a izostanak planiranih površina za kolski saobraćaj je uslovio potrebu za planiranjem većeg broja šetnica. Naravno, izostanak planiranih površina za kolski saobraćaj je rezultirao minimiziranjem ukrštanja pješačkog i kolskog saobraćaja čime se postigao efekat sigurnijih pješačkih površina.

4.4. Rješenje komunalne infrastrukture

4.4.1. Vodosnabdijevanje

Neophodno je vodovodnu mrežu unutar obuhvata planirati u skladu sa urbanističko-saobraćajnim rješenjem u okviru obuhvata Regulacionog plana, a profile cjevovoda dimenzionirati tako da zadovolje potrebe za sanitarnom i protivpožarnom potrošnjom u skladu sa važećim propisima, konkretnim uslovima i zahtjevima nadležnih institucija.

Unutar obuhvata plana predviđa se izgradnja glavnih kanalizacionih (fekalnih i oborinskih) kolektora za prikupljanje i odvodnju svih otpadnih voda do uređaja za prečišćavanje odnosno do recipijenta.

Dostavljenim podacima od strane JKP Visoko d.o.o. utvrđeno je da na predmetnom obuhvatu nema izgrađene vodovodne i kanalizacione mreže.

Kao podloga za izradu ove faze RP.-a korišten je geodetski snimak vodovodnog sistema naselja Ravne i Paljike.

Osnovu za izradu ovog idejnog rješenja predstavljalo je urbanističko i saobraćajno rješenje. Dispoziciono rješenje vodovodne mreže je usaglašeno sa planiranim rješenjem urbanizma i saobraćaja uz uvažavanje ranije rađene dokumentacije i postojeće mreže komunalne hidrotehnike.

Pored glavne saobraćajnice u sklopu predmetnog obuhvata postoji vodovodna cijev PEHD DN110mm koja služi sa snabdijevanje vodom naselja Ravne i Paljike.

Predviđen je priključak na ovu vodovodnu cijev te razvod vodovodne mreže unutar planiranog obuhvata. Predviđen je razvod vodovodne mreže unutar obuhvata cjevovodom PEHD DN110mm koji zadovoljava potrebe za vodom i protivpožarnom zaštitom. Planirana vodovodna mreža prikazana je na situativnom prikazu unutar grafičkih priloga. Usvojeni prečnik vodovodne cijevi usvojen je iz razloga što najmanja usvojena dimenzija cjevovoda iznosi $\square$ 100 mm za zadovoljenje protupožarnih uvjeta držeći se propisa da je omogućeno istovremeno isticanje iz dva vatrogasna hidranta u količini od 10 l/sec.

U sklopu ovog rješenja predviđen je jedan priključak na postojeću vodovodnu mrežu, te daljnji razvod unutar planiranog obuhvata. U narednim fazama projektne dokumentacije moguće je optimizirati rješenje na način da se koristi već postojeća vodovodna cijev i za unutarnji razvod, što bi značilo više priključaka. Navedeno je potrebno usaglasiti sa uslovima nadležnog JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko.

Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja (Sl.novine Federacije 63/04) član 67. u

sklopu Regulacionog plana predviđeno je rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda primarnog sistema nivoa idejnih rješenja, što znači da priključci pojedinih objekata nisu predmet rješavanja ovog nivoa projektne dokumentacije i biti će rješeni u narednim fazama projektovanja.

Radovi moraju biti izvedeni prema važećim propisima uz provođenje svih potrebnih ispitivanja cjevovoda i uz zadovoljenje svih zahtjeva JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko.

4.4.2. Sakupljanje, dispozicija i odvođenje otpadnih voda

U sklopu predmetnog obuhvata ne postoji izgrađena kanalizaciona mreža.

Temelj za izradu ovog Idejnog rješenja predstavljalo je urbanističko i saobrajno rješenje odnosno plan namjene i korištenja prostora u sklopu predmetnog obuhvata.

Usvojena je separata kanalizaciona mreža.

Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja (Sl.novine federacije 63/04) član 67. u sklopu Regulacionog plana predviđeno je rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda primarnog sistema nivoa idejnih rješenja, što znači da priključci pojedinih objekata nisu predmet rješavanja ovog nivoa projektne dokumentacije i biti će rješeni u narednim fazama projektovanja.

Usvojena je separata kanalizaciona mreža koja je položena na način da obuhvati sve planirane površine i objekte za koje je neophodno riješiti odvodnju otpadnih voda. Obzirom da ne postoji fekalni kolektor na koji bi se priključile fekalne vode iz predmetnog obuhvata predviđeno je rješenje da se ove vode prečiste uređajem za biološko šrečišćavanje te

nakon toga ispuste u postojeći potok. Obzirom da kroz planirani obuhvat protiče potok koji ima dva kraka koji se svode u jedan, nameće se rješenje da se postojeći potok iskoristi i kao recipijent oborinskih voda.

Za fekalnu kanalizaciju usvojen je minimalni profil Ø250 mm. Fekalna kanalizaciona mreža projektovana je na način da se omogući priključak svih objekata te da se gravitaciono dovede do uređaja za prečišćavanje otpadnih voda. Nakon prečišćavanja ove vode će se ispuštati u recipijent – potok unutar obuhvata. Fekalna mreža prikazana je na situativnom prikazu u sklopu grafičkih priloga.

Za oborinski kolektor predviđen je minimalni profil Ø300 mm. Oborinski kolektor postavljen je na način da omogući priključak sa planiranih površina te da se gravitaciono odvede do recipijenta. Već je navedeno da će se za recipijent oborinskih voda iskoristiti postojeći potok. Projektovana mreža oborinskog kolektora prikazana je situativno u sklopu grafičkih priloga.

Preporučuje se da kanalizacione cijevi budu PP korugirane ili centrifugirano poliesterske.

U narednim fazama izrade projektne dokumentacije biće neophodno izvršiti detaljan hidraulički proračun na osnovu kojeg će se izvršiti i provjera ovdje izabranih profila.

Još jednom napominjemo da su u ovom idejnom rješenju, u skladu sa nivoom raspoloživih podataka date samo konceptualne postavke primarnih kanala.

Kanali treba da budu izvedeni od kvalitetnih cijevi, sa propisno izvedenim spojevima, ispitani na vodonepropusnost, a sve po važećim propisima i zahtjevima JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko

1. APROKSIMATIVNI PREDMJER RADOVA

Vodovodne cijevi:

Profil (mm)	Dužina (m')
Ø100 (110) mm	1874

Cijevi fekalne kanalizacije:

Profil (mm)	Dužina (m')
Ø250 mm	982

Cijevi oborinske kanalizacije:

Profil (mm)	Dužina (m')
Ø300 mm	946

4.5. Elektroenergetske i telekomunikaciona infrastruktura

Unutar obuhvata Regulacioni Plan (RP) "Ravne" Visoko postoji djelimično izgrađena elektroenergetska infrastruktura. Predmetnim Regulacionim planom "Ravne" Visoko predloženo je da se:

- zbog izuzetno razuđene konfiguracije objekata koji zahtjevaju elektroenergetsko napajanje i relativno malih instalisanih snaga po objektu napajanje planiranih objekata izvede sa postojeće mreže iz postojeće rezerve u trafostanicama iz susjednih obuhvata, obzirom da se ukupnim bilansom snage ne zahtjeva izgradnja nove trafostanice.

Za izgradnju planirane elektroenergetske infrastrukture uvažavati prostorne planove višeg reda i plan nadležnog elektrodistributivnog preduzeća.

Elementi koji su poslužili za izradu Izmjena i dopuna dijela Regulacionog plana "Ravne" Visoko, su slijedeći:

- Podaci iz urbanističkog rješenja sa situacionom kartom razmjere 1:1000,
- Podaci o stanju elektrodistributivne mreže,
- Elektroenergetsko rješenje u okviru planiranog programa,
- Tehnički uvjeti i tehničke preporuke za izradu Idejnog rješenja elektroenergetike i javne

rasvjete, te usvojeni standardni presjeci SN 10(20) kV kablova i TS 10(20)/0.4 kV od JP Elektroprivrede BiH, "Elektrodistribucije" Sarajevo.

U rješenju su, prema gornjim elementima i tehničkim uvjetima definisane potrebne snage, način napajanja električnom energijom, koncept n.n. mreže, kao i rješenje javne rasvjete obuhvaćenog područja.

Elektroenergetika:

- Omogućiti normalno i sigurno snabdijevanje električnom energijom svih potrošača;
- Poštovati propisane kvalitete za isporučenu električne energije, odnosno dozvoljene padove napona;

- Dati prognozu budućeg opterećenja po različitim kategorijama potrošača kao što su: individualne i stambene zgrade, prateći objekti, poslovni objekti, javna rasvjeta i slično;

- Na osnovu procjene vršnog opterećenja, a imajući u vidu postojeću energetska mrežu, izvršiti dogradnju i rekonstrukciju postojeće elektroenergetske mreže obuhvata;

- Planirati razvojnu elektrodistributivnu mrežu uzimajući u obzir geografske, tehničke i ekonomske aspekte;

- Za cijeli obuhvat izgraditi javnu rasvjetu sa odgovarajućim nivoom osvijetljenosti. Za stubna uporišta javne rasvjete mogu se iskoristiti betonski stubovi zračne niskonaponske mreže.

Elektroenergetske podloge za dimenzioniranje sistema:

Dimenzioniranje buduće elektroenergetske mreže Regulacionog plana "Ravne" Visoko temelji se na prognozi vršne snage budućeg plana razmatranog obuhvata prema vrsti namjene.

Razmatrano područje je prema namjeni podjeljeno na stambeni prostor, poslovni prostor, ostali (pomoćni) prostor te javnu i društvenu infrastrukturu.

Izgradnjom novih objekata moraju se graditi i novi elektroenergetski kapaciteti.

Elektroenergetske potrebe i odedivanje načina napajanja:

Analizirajući praktičnost raspoloživih metoda za prognoziranje potrošnje električne energije opredjeljujemo se za analiziranje potreba električne snage potrošača koji će se pojaviti u perspektivi. Ove snage su mjerodavne za dimenzioniranje kapaciteta električnih postrojenja i vodova od primarnih izvora (110/10(20) kV) do priključka na niskonaponskoj mreži. Obzirom na karakter objekata u obuhvatu za grijanje istih predviđen je energent električna energija. Postojeće sadržaje kod izrade bilansa svodimo na raspoloživu snagu TS preko specifičnih opterećenja zavisno od vrste potrošača:

- stanovanje 40 – 60 W/m²

- trgovine, hoteli, ugostiteljstvo
100 – 150 W/m²

- objekti kulture, zdravstva, socijalne zaštite (škole, domovi, zdravstvene ustanove 50 – 80 W/m²

- industrijski, administrativni i poslovni objekti (kancelarije, banke) 50 – 120 W/m²

- zanatske usluge (servisi, zanatstvo)
80 – 100 W/m²

- garaže, magazinski prostori 20 – 40 W/m²

- više namjenska skloništa 40 – 80 W/m²

- učešće javne rasvjete 2 kW/ha

Bilans elektroenergetskih potreba planiranog obuhvata dat je u sljedećim tabelama:

Tabela br.1.

PLANIRANI OBJEKTI					
Red broj	Namjena objekta	Planirana BGP	Jedin.vr. snaga	Aktivna snaga	Prividna snaga
		m ²	kW/m ²	kW	kVA
1	Društvena infrastruktura	2.180,6	0.050	109,03	114,77
2	Poslovni	700,5	0.100	70,05	73,74
3	Stambeno-poslovni	1.500,0	0.040	60,00	63,16
4	Ostali pomoćno prostori	82,2	0.020	1,64	1,73
	Ukupno:	4.463,3	-	268,72	282,87

Učešće javne rasvjete za planirane saobraćajnice planiranog prostornog obuhvata iznosi

28 kW odnosno 29,47 kVA.

Prema ukupnoj nejednovremenoj snazi:

$$P_{vn} = P_I + P_{JR}$$

$$P_{vn} = 282,87 + 29,47$$

$$P_{vn} = 312,34 \text{ kVA}$$

i faktorom istovremenosti $f_i = 0.5$

Vršna snaga na sabirnicama 10(20) kV u TS 20/0.4 kV iznosi:

$$P_{vi} = P_{vi} \times f_i$$

$$P_{vi} = 312,44 \times 0,5 = 141,43 \text{ kVA}$$

Za snagu P_{vi} , potreban broj TS 10(20)/0.4 kVA, sa faktorom rezerve od 30% je:

$$n_{TS} = \frac{P_{vi}}{k_r \times P_{TS}} = \frac{141,43}{0.7 \times 630} = 0,32 \text{ kom}$$

Obzirom da se ukupnim bilansom snage ne zahtjeva izgradnja nove trafostanice predviđeno je napajanje sa rezerve u postojećim trafostanicama u susjednim obuhvatima.

NN razvod:

Sve nove NN razvode električne energije u području centralnog dijela razmatranog obuhvata od trafostanica/mjernog mjesta do krajnjih korisnika izvesti podzemnim kablovima (čime bi mreža bila neupadljiva, zaštićena od atmosferskih uticaja i ne bi se narušavao izgled prostora sa stubovima) upotrebom slobodnostojećih DRO-a koje treba locirati između ivica trotoara i granica parcela duž saobraćajnica. Gdje to nije tehno-ekonomski opravdano dio mreže izvesti sa SKS-ima na AB stubovima.

Za magistralne vodove niskonaponske podzemne mreže koristi se tipski distributivni kabl XP00-A 4x150mm². Rasplet niskonaponske podzemne mreže za objekte sa većom angažovanom snagom treba izvršiti direktnom kablovskom vezom preko slobodnostojećeg ormara

prema pojedinačnom objektu konzuma. Objekti sa manjom angažovanom snagom mogu se priključiti i sa tipskim distributivnim kablovima manjih presjeka (4x70mm² ili 4x35mm²).

Trase niskonaponske mreže treba da prate trasu saobraćajnica ili granice planskih zona.

Javna rasvjeta:

Dobar kvalitet javne rasvjete je jedan bitan element društva, budući da javna rasvjeta ima za cilj da osvijetli javne površine i saobraćajnice u noćnim satima i to na što efikasniji način kako bi se doprinijelo socijalnoj sigurnosti, sigurnosti u saobraćaju i javnom životu.

Rasvjetu treba izvesti prema fotometrijskim proračunima u skladu sa važećim standardima i preporukama. Napajanje svjetiljki sportskih i parkovskih prostora riješiti podzemnim NN kablovima. Na način na koji se izvede NN mreža za individualne objekte (podzemno ili nadzemno na AB stubovima) izvesti i javnu rasvjetu.

Napajanje javne rasvjete izvesti sa razvodnih ormara izvan trafostanice. Javna rasvjeta izvodi se rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla savremeni i štedljivi. Paljenje rasvjete predviđa se automatski putem Luxo-mata, a režim rada odrediti će nadležno komunalno preduzeće. Svjetiljke bi trebale biti djelomično zasjenjenje refraktorima.

Planirane podzemne vodove 10 kV i 0,4 kV mreže kao i javne rasvjete polagati u trotoaru i slobodnim površinama u rovu dubine 0,8 m. Ispod saobraćajnica i mesta gde se očekuju povećana mehanička opterećenja kablove polagati u kablovsku kanalizaciju prečnika cijevi 100 mm na dubini 1 m sa 100 % rezervom u broju cijevi za vodove 10 kV i 50 % rezerve za vodove 0,4 kV.

Sve trase podzemnih vodova u trotoarima, ispod kolovoza i u slobodnim površinama obilježiti propisanim oznakama.

Obnovljivi izvori energije i energetska efikasnost:

U skladu s planom višeg reda i sve jasnijim činjenicama da se snabdijevanje električnom energijom kao i njenom potrošnjom mora drastično promijeniti, potrebno je poticati izgradnju obnovljivih izvora energije (OIE). Kod planiranja energetske potreba, sve više treba primijenjivati održivo planiranje i korištenje energijskih resursa.

Građevine koje iskorištavanju obnovljive izvora energije smiju se smještati unutar građevnog područja pod uvjetom da ne ugrožavaju okoliš, vrijednosti kulturnih baština i pejzaža.

Široka implementacija OIE u postojećim distributivnim mrežama dovodi do potrebe posebnog razmatranja utjecaja i davanja smjernica u vezi snage, mjesta i vremena priključenja OIE, a sve u cilju što efikasnijih i ekonomski opravdanih rješenja mreže.

Pri razmatranju uticaja OIE na elektrodistributivnu mrežu trebaju se uzeti u obzir sljedeći elementi:

- Postizanje energetske efikasnosti u zgradama;
- Energetski samoodrživi objekti;
- Solarni bojleri (grijači PTV);
- Toplotne pumpe;
- Sunčeve PV-ćelije u već izgrađenim i novim naseljima;
- Električni automobili;
- Male hidrocentrale;
- Male vjetrenjače;
- Mikro CHP (Combined heat and power) i industrijska CHP-kogeneracija;
- Biomasa;
- Uskladištenje energije na nivou zgrade ili stambenog okruga

Za održavanje zahtjevanog stepena kvaliteta elektroenergetske mreže potrebno je da nove tehnologije budu kompatibilne sa postojećim. Ponekad se treba birati primjena ovih tehnologija na sam pojedinačni objekat, a nekada na nivou stambenog okruženja.

Telekomunikaciona infrastruktura

Unutar obuhvata Regulacioni Plan (RP) "Ravne" Visoko postoji djelimično izgrađena telekomunikaciona infrastruktura. Za objekte koji su već priključeni na telekomunikacionu mrežu zadržava se postojeće rješenje.

Za izgradnju planirane telekomunikacione infrastrukture uvažavati prostorne planove višeg reda i plan nadležnih telekomunikacionih preduzeća.

Tendencija u planovima razvoja telekom operatera je realizacija pasivne optičke mreže PON (Passive Optical Network) koja zahtjeva pasivnu infrastrukturu (distribucijsko -telekomunikacionu kanalizaciju, kablovska okna i optičku pristupnu mrežu do svake kuće ili stana). Planskom dokumentacijom će se dati trase nove distribucijsko - telekomunikacione kanalizacije DTK kao i mjesta spajanja. Sekundarna DTK i Optička pristupna mreža nisu predmet planske dokumentacije.

Konačna saglasnost kao i tehnički uslovi su u nadležnosti telekom operatera i realizirat će se kroz naredne faze projektne dokumentacije.

Telekomunikaciona infrastruktura:

Opšte prihvaćeni trend razvoja telekomunikacijske mreže je dovođenje optičke niti do svakog korisnika. U skladu sa tim u okviru obuhvata plana planira se kablovska kanalizaciju sa cijevima i

kablovskim oknima za račvanje kablovske kanalizacije i izradu nastavka na kablovima.

Izgradnja DTK i nove mreže planira se uz nove saobraćajnice, a posebno do zona poslovne namjene i objekata kolektivnog stanovanja. Planirana distribucijska kablovska kanalizacija omogućit će elastično korištenje izgrađene telekomunikacijske mreže, povećanje kapaciteta TK mreže, izgradnju mreže za kablovsku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kablovima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova.

Uvođenje optičkih kablova u pretplatničku mrežu omogućit će izgradnju širokopojasne TK mreže sa integrisanim uslugama u kojima će jedan priključak omogućavati korištenje novih usluga u telekomunikacijama, kao i prijenos radio i televizijskog signala.

Na osnovu planiranih sadržaja predmetnog obuhvata, kao i strategije razvoja uvođenja pasivne optičke mreže planirana DTK će biti izgrađena od PEHD cijevi ϕ 50mm. Konfiguracija DTK na novoj trasi je prosječno 2xPEHD ϕ 50mm. PEHD cijevi će služiti kod tehnologije «upuhivanja» kompresovanog zraka za polaganje optičkih kablova u cijev. Pritisak koji se postiže prilikom upuhivanja može biti do 10 bara. Debljina stjenki PEHD cijevi, kao i gustoća primjenjenog polietilena, moraju biti takvi da izdrže navedeni pritisak.

Oblik, fizikalno - hemijska svojstva i dimenzije cijevi moraju odgovarati Tehničkim uslovima polietilenskih cijevi za kablovsku kanalizaciju prema DIN 8074 normi, otporne na ispitni pritisak min. 12 bara kod 35 °C za 2 sata.

Boja cijevi crna RAL9005, na unutrašnjoj površini podužno užljebljene odgovarajućim brojem ureza. Cijevi označene sa toplotnim žigom u kontrastnoj boji, min. 4 mm visoko, sa oznakom telekom operatera, upisanim promjerom cijevi, upisanim DIN 8074, datumom

proizvodnje i upisanim brojem metara cijevi.

Pakovanje cijevi: doboš ili kotur, kraj cijevi zatvoren sa završnim kapama. Za spajanje polietilenskih cijevi koriste se posebni spojni elementi za pritisak od 10 bara ili čvrsti (vareni) spojevi. Za uvođenje cijevi u kablovske šahtove koriste se tipske uvodnice od tvrdog PVC-a.

Prema tehničkim uslovima, dubina rova za polaganje cijevi kablovske kanalizacije u pješačkoj stazi je standardno 80 cm, pri čemu je uzeta u obzir debljina podloge od pijeska, te broj redova cijevi. Minimalna visina sloja iznad posljednjeg vrha cijevi je 50 cm.

Na mjestima gdje nema dovoljnog nadsloja, cijevi treba položiti u sloj mršavog betona (MB -15) koji treba da je debljine 30 cm.

Za prolaz PEHD cijevi ispod ceste i asfaltiranih parkinga potrebno je da vrh cijevi bude na 1,2m od asfalta. Ako propisanu dubinu nije moguće ispoštovati predviđa se sljedeće:

- Polaganje zaštitne PVC cijevi Ø125 mm čiji je vrh na 0,8m od asfalta. Cijev se polaže u sloj mršavog betona od MB 15 koji je debljine 30cm. Cijevi se polažu do kraja ivičnjaka sa obje strane,
- U zaštitne cijevi se uvlače PEHD cijevi kablovske distributivne kanalizacije.

Šahtovi se izrađuju od plastične mase (PP COPOLIMER). Dimenzije šahtova su definisane prema mjestu ugradnje i to:

- Na trasi nove DTK uz glavne saobraćajnice ugrađuju se šahtovi (80x80x80cm),
- Na sporednim saobraćajnicama sa individualnim stambenim objektima ugrađuju se šahtovi dimenzija 40x40x60cm za grananje sekundarnih kablova.

Svi šahtovi se ugrađuju u pješačkoj stazi ili u zelenoj površini tako da moraju izdržati bez deformacije opterećenja od 150 kN s

napadnom točkom na sredini poklopca. Sa grafičkog priloga je vidljivo da je stvorena mogućnost za uključanje svih potencijalnih pretplatnika u javni telefonski saobraćaj kako za stambene objekte, tako i za javne objekte.

Sve detalje za realizaciju TK mreže u predmetnom obuhvatu definisati u glavnom projektu. Planirane radove izvesti uz maksimalno poštivanje tehničkih uslova i preporuka nadležnih telekomunikacionih kompanija.

Potrebno je predvideti i prostor za potrebe izgradnje budućih baznih stanica mobilne telefonije, kao i za izgradnju privodnih optičkih kablova do istih.

U cilju zaštite i očuvanja prostora te sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina težiti objedinjavanju vodova u potrebne koridore . Kod izrade projektne dokumentacije za građevinsku dozvolu, odnosno drugi ekvivalentni akt za građenje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata, ove se trase mogu korigovati radi prilagođenja tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Za izgrađenu telekomunikacionu infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacionih usluga putem telekomunikacionih vodova, voditi računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacionih usluga.

4.6. Urbanističko tehnički uslovi za izgradnju građevina

ZBIRNI URBANISTIČKI POKAZATELJI PLANIRANE IZGRADNJE

Tabelarni pregled BGP i BRGP po namjeni objekata

Namjena objekta	Broj objekata	Površina pod objektima (m ²) BGP	Bruto razvijena građ. površina(m ²) BGRP
Poslovni-turizam	22	352,0	352,0
Poslovni-kultura	1	43,2	43,2
Poslovni-zdravstvo	1	176,5	300,0
Poslovni-edukativni	4	572,4	1485,4
Ugostiteljstvo	3	345,2	700,5
Poljoprivredno-proizvodni	2	252,0	413
Smještajni kapaciteti	13	925	1500
Pomoćni objekti-toaleti	5	82,2	82,2
UKUPNO	48	2183,5	3988,3

TABELA 8 – PREGLED BGP I BRGP PO NAMJENI OBJEKATA

Tabelarni pregled urbanističkih pokazatelja planirane izgradnje

Površina zone (m ²)	Procenat izgrađenosti (%)	Koeficijent izgrađenosti
287.235,56	0,76	0.01

Tabela 9 – URBANISTIČKI POKAZATELJI PLANIRANE IZGRADNJE

Iz navedenih planskih urbanističkih pokazatelja vidljivo je da koncept izgradnje i uređenja prostorne cjeline razvijanje turističke ponude i očuvanje prirodnih ljepota prostora Ravne. Planirane su strukture manjih gabarita i spratnosti.

Horizontalni i vertikalni gabariti (građevinske i regulacione linije i visinski odnosi)

Utvrđivanjem budućih mogućih horizontalnih i vertikalnih gabarita objekata u okvirima regulacionog plana, nastojalo se održati pod kontrolom gustoću izgrađenosti, njen stepen i koeficijent. Kroz maksimalnu spratnost i opredjeljenje u smislu zoniranja po namjenama, nastojalo se ujednačiti uslove korištenja cjelokupnog građevinskog fonda i racionalizirati korištenje infrastrukturnih pogodnosti. Predloženi horizontalni gabariti i vertikalni gabariti objekata su

tretirani u grafičkom prilogu osnovne koncepcije. Prikazane markice su u smislu horizontalnih gabarita predložene, i mogu se mijenjati uz obavezno poštivanje ostalih odredbi iz ovog plana, a naročito u smislu poštivanja procenata zauzetosti parcele, koeficijenata izgrađenosti, te obavezujućih građevinskih i regulacionih linija. Za razliku od predloženih markica, prikazani vertikalni gabariti iz grafičkog priloga osnovne koncepcije su maksimalni i obavezujući, a tumače se na način propisan važećom zakonskom regulativom:

Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj tački uz fasadu građevine, ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda sprata ili krova).

Suteren (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren i da je najmanje jednom svojom fasadom izvan uređenog terena.

Podrum (Po) je dio građevine potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani

teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja.

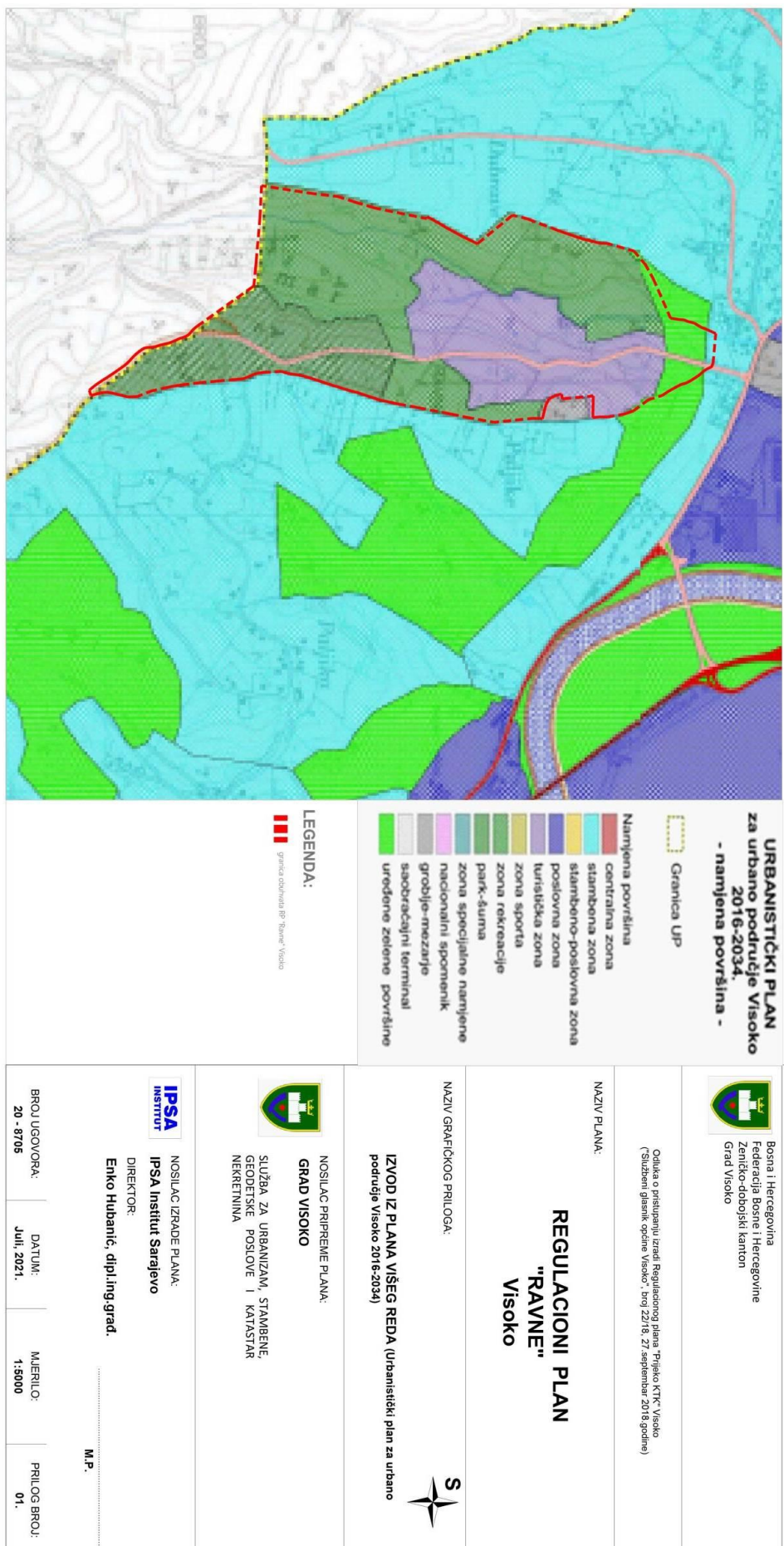
Sprat je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

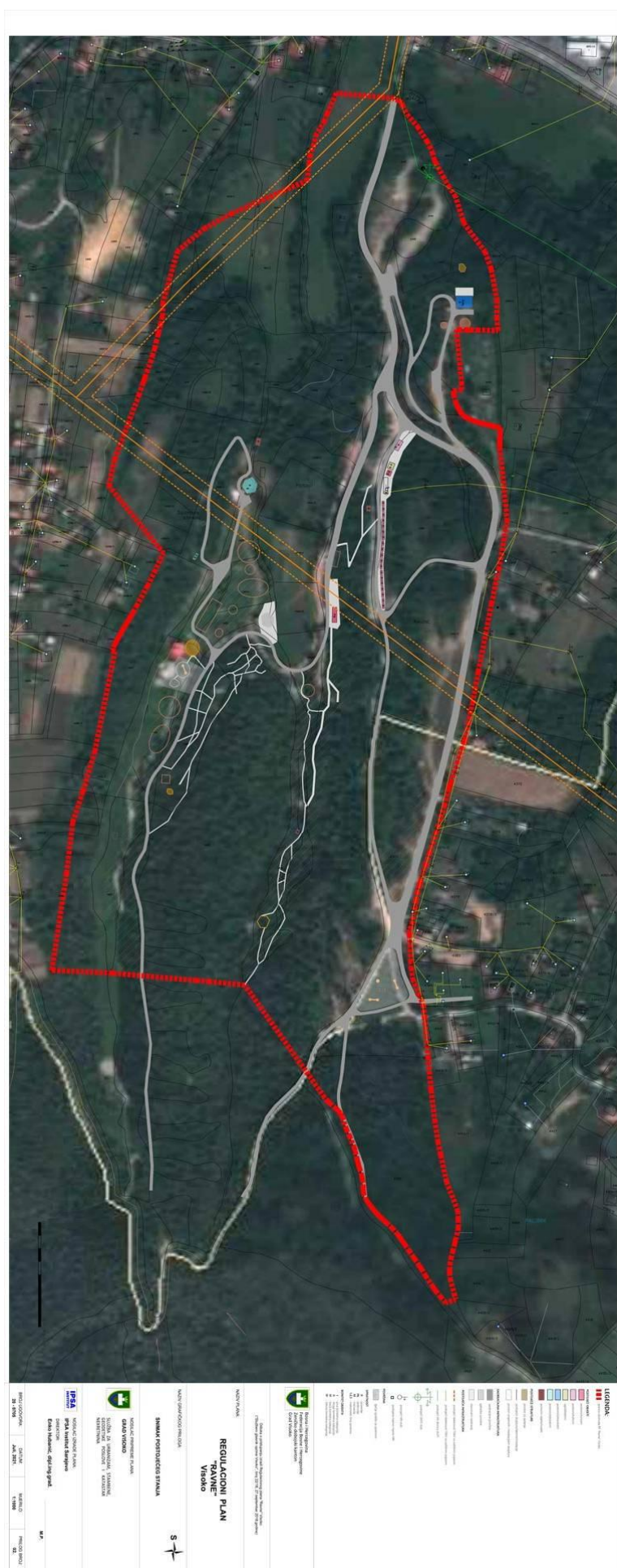
Potkrovlje (Pk), odnosno mansarda (M) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg sprata i neposredno ispod kosog krova.

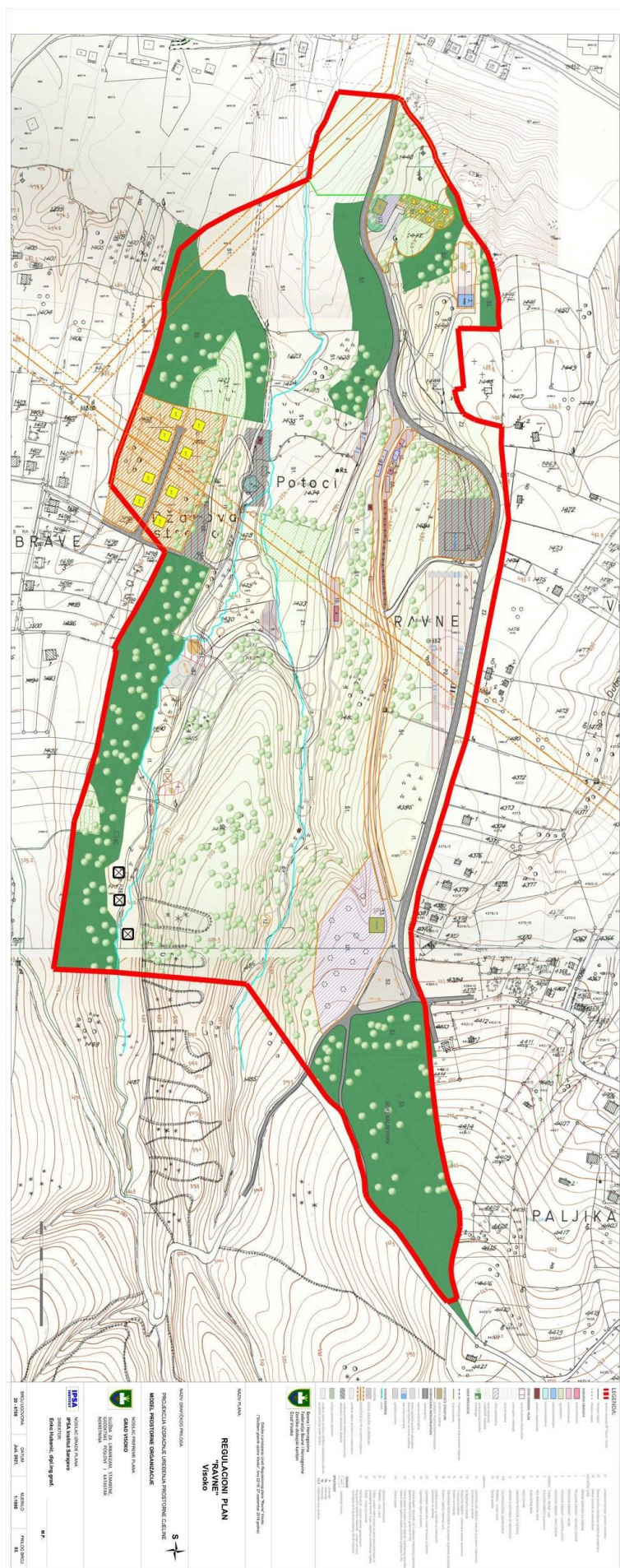
Regulaciona linija je planska linija definirana grafički i numerički na način da odvaja zemljište planirano za javne površine od zemljišta planiranog za druge namjene. Postavkom regulacionih linija, cilj je bio osigurati normalnu protočnost ne samo motornog, nego i pješačkog saobraćaja, uz ostavljanje mogućnosti za podizanje aleja drveća uz ulice ili niskog rastinja.

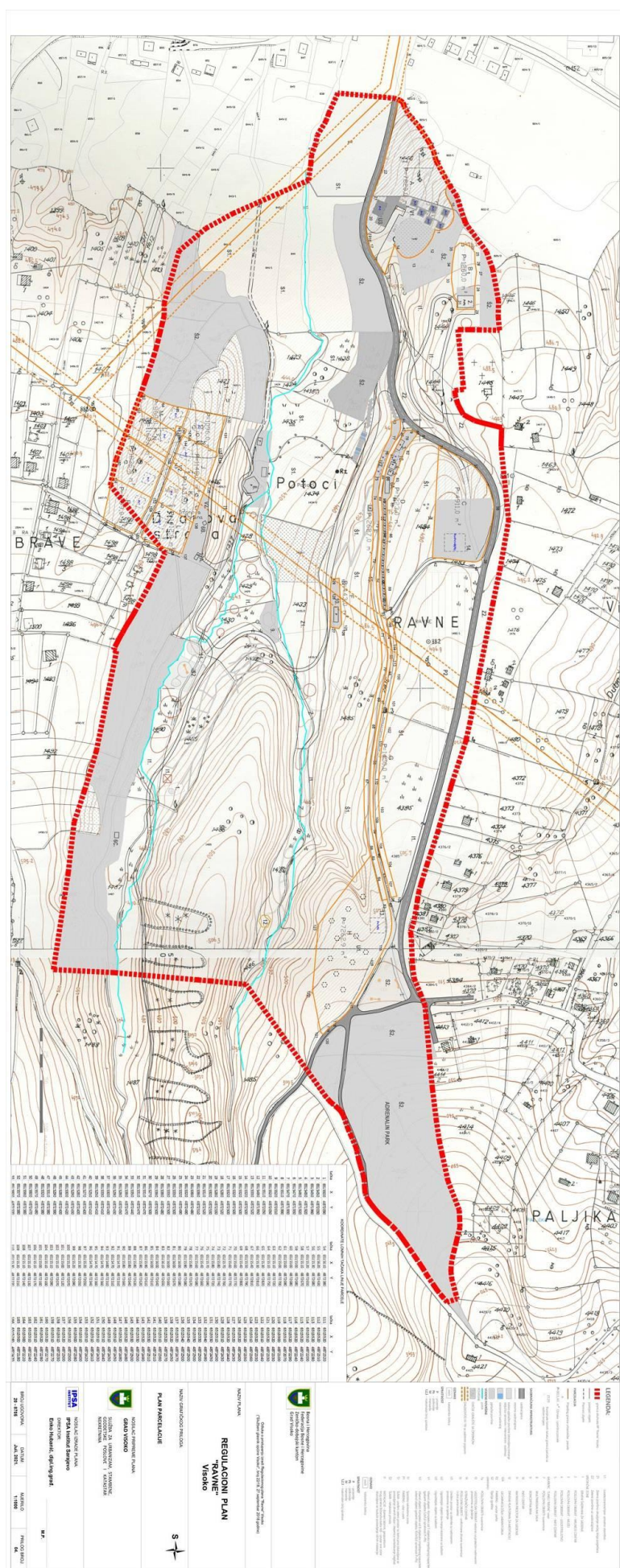
Građevinska linija je planska linija koja se utvrđuje grafički i numerički i označava liniju prema kojoj se gradi, odnosno iskolčava građevina, ili liniju koju građevina ili gabarit građevine ne smije preći. Ovim planom su definisane samo građevinske linije prema javnim površinama i zonama drugih namjena, dok se unutar zona iste namjene, a prema susjednim parcelama sa identičnom namjenom, maksimalna udaljenost objekta od ivica parcele utvrđuje na osnovu odredbi iz Odluke o provođenju ovog plana. Prethodno je uređeno na ovakav način da bi se omogućile pojedinačnim investitorima izmjene predloženih markica i prilagođavanje objekata individualnim potrebama, a bez da se naruši ukupni koncept uređenja zacrtan detaljnim planskim dokumentom

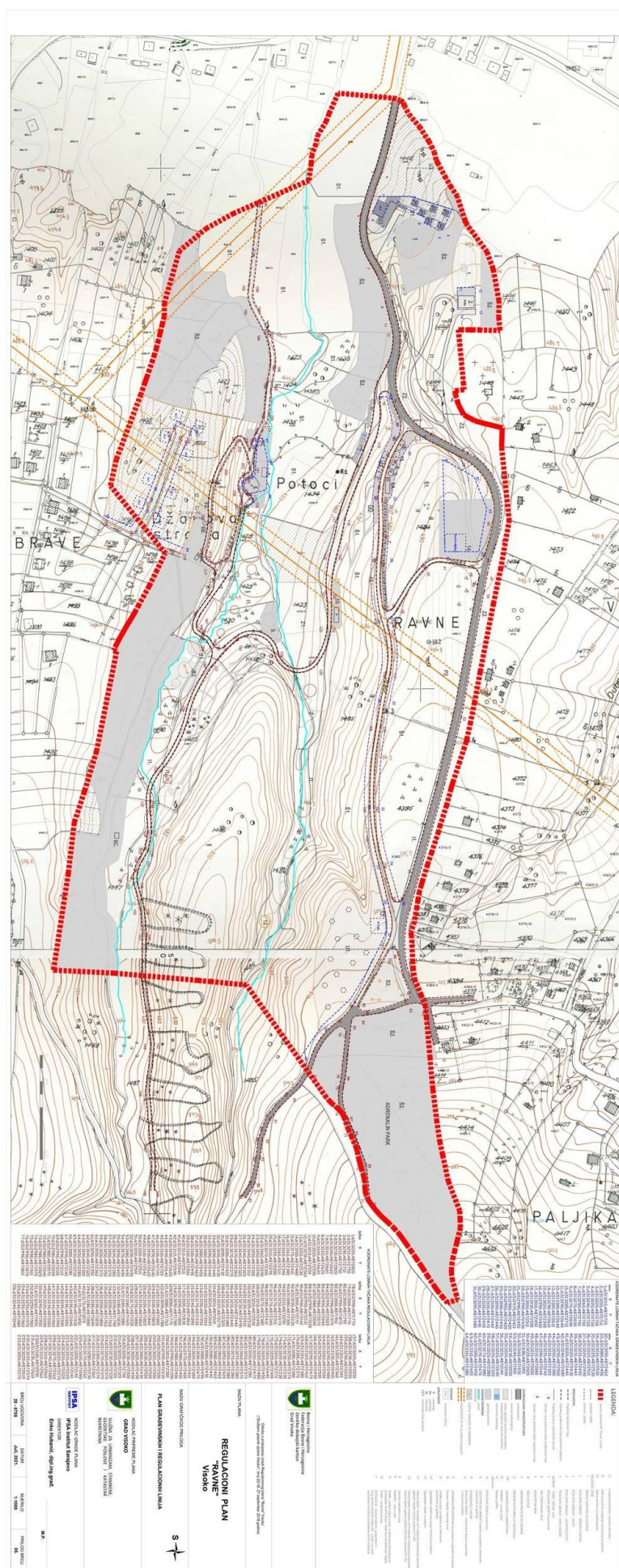
GRAFIČKI DIO

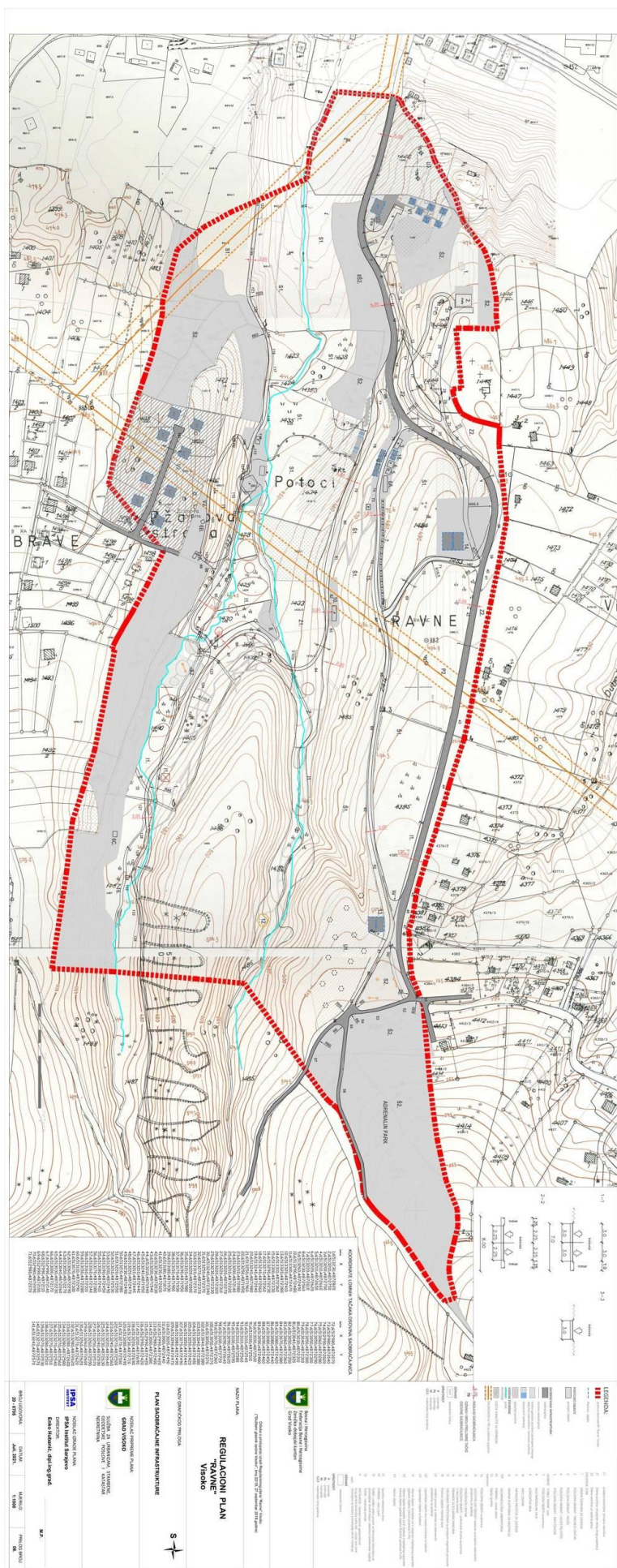


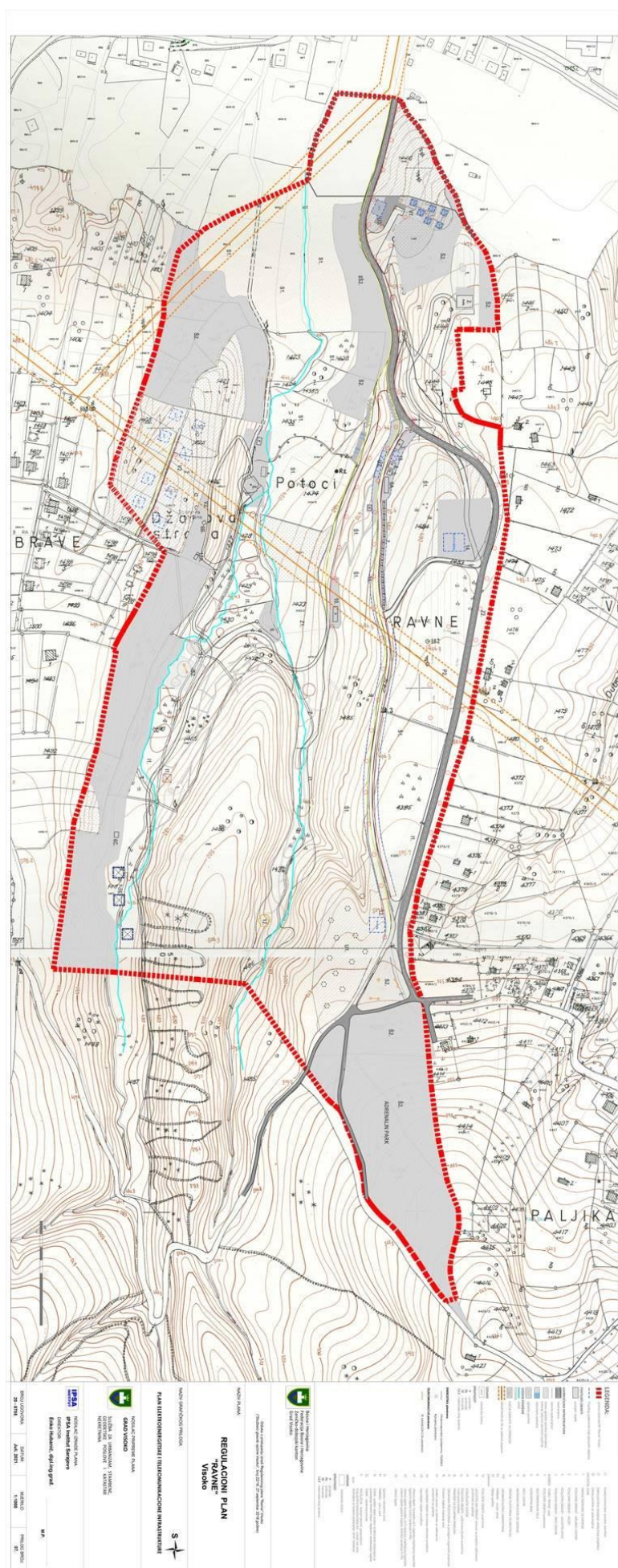


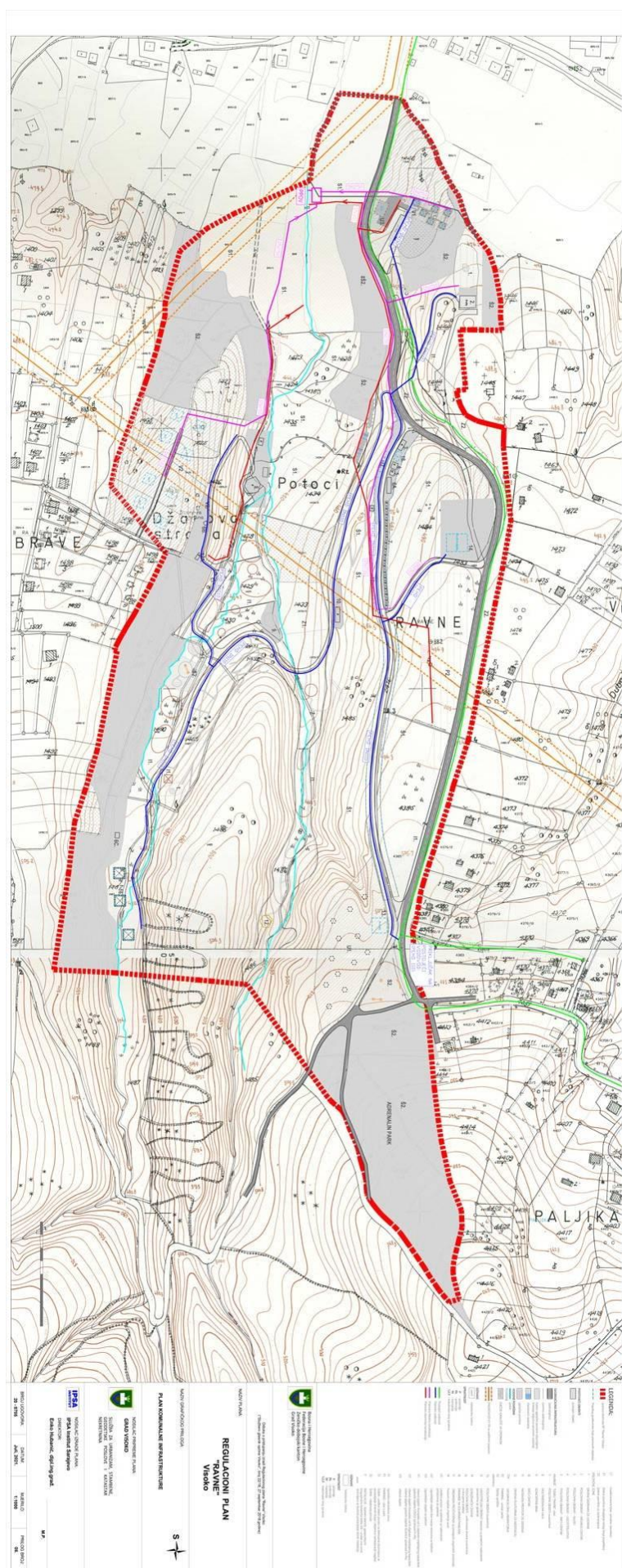


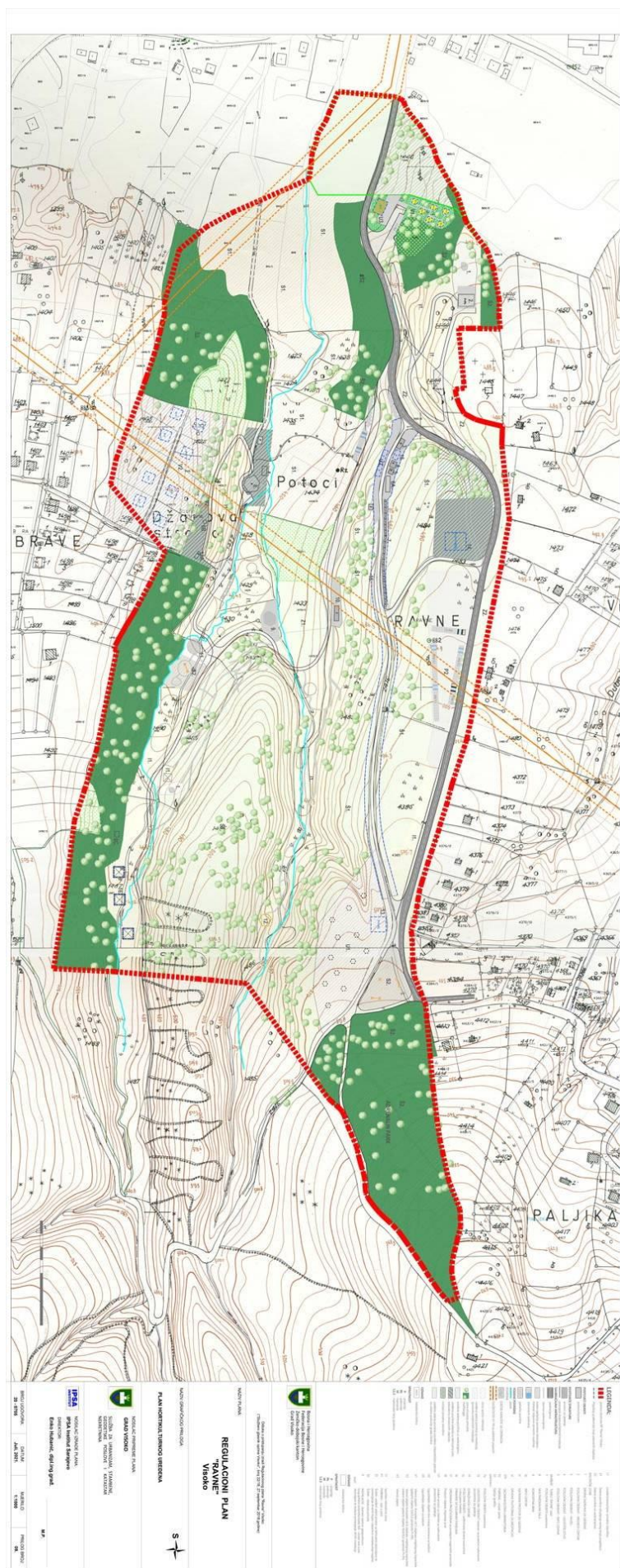












145.

Na osnovu člana 10. stav 1. tačka 14. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 05/19) i člana 14. Odluke o javnim priznanjima općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 04/06 i 01/10) Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je

O D L U K U**o dodjeli javnog priznanja
„Povelja Grada Visoko“ za 2021. godinu****Član 1.**

Ovom odlukom Gradsko vijeće Visoko dodjeljuje javno priznanje „Povelja Grada Visoko“ u povodu 29. augusta Dana Grada Visoko.

Član 2.

„Povelja Grada Visoko“ u 2021. godini dodjeljuje se REUFU JAMAKOVIĆU, majoru, Vojske Federacije Bosne i Hercegovine, za doprinos u organizovanju otpora agresiji na Bosnu i Hercegovinu i odbrani Grada Visoko.

Član 3.

Uz priznanje dodjeljuje se i novčani iznos nagrada od 1.000,00 KM (slovima: hiljadu konvertibilnih maraka).

Član 4.

„Povelja Grada Visoko“ uručit će se dobitniku na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Visoko povodom obilježavanja Dana Grada Visoko, 29. augusta 2021. godine.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-392/21**Datum: 29.07.2021.godine
Visoko****ZAMJENIK****PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.****146.**

Na osnovu 10. stav 1. tačka 14. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 05/19) i člana 14. Odluke o javnim priznanjima općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 04/06 i 01/10) Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je

O D L U K U**o dodjeli javnog priznanja
„Povelja Grada Visoko“ za 2021. godinu****Član 1.**

Ovom odlukom Gradsko vijeće Visoko dodjeljuje javno priznanje „Povelja Grada Visoko“ u povodu 29. augusta Dana Grada Visoko.

Član 2.

„Povelja Grada Visoko“ u 2021. godini dodjeljuje se „IGM“ d.o.o. VISOKO za postignute rezultate na privrednom planu i značajan doprinos u privrednom razvoju i afirmaciji Grada Visoko u zemlji i inostranstvu.

Član 3.

„Povelja Grada Visoko“ uručit će se dobitniku na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Visoko povodom obilježavanja Dana Grada Visoko, 29. augusta 2021. godine.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-393/21
Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK
PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

147.

Na osnovu člana 10. stav 1. tačka 14. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 05/19) i člana 14. Odluke o javnim priznanjima općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 04/06 i 01/10) Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je

O D L U K U

o dodjeli javnog priznanja „Povelja o proglašenju počasnim građaninom Grada Visoko“ za 2021. godinu

Član 1.

Ovom Odlukom Gradsko vijeće Visoko dodjeljuje javno priznanje „Povelja o proglašenju počasnim građaninom Grada Visoko“ u povodu 29. augusta Dana Grada Visoko.

Član 2.

„Povelja o proglašenju počasnim građaninom Grada Visoko“ u 2021. dodjeljuje se NOVAKU ĐOKOVIĆU sportisti, najboljem svjetskom teniseru za pozitivnu promociju Grada Visoko i Bosne i Hercegovine.

Član 3.

„Povelja o proglašenju počasnim građaninom Grada Visoko“ uručit će se dobitniku na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Visoko povodom obilježavanja Dana Grada Visoko, 29. augusta 2021. godine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Grada Visoko».

Broj: 01/1-02-394/21
Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK
PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

148.

Na osnovu člana 10. Privremene Statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“ broj 5/19), Gradsko vijeće Visoko, na 9. Sjednici, održanoj 29.07.2021.godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju naknade za nadzorne odbore javnih preduzeća i upravne i nadzorne odbore javnih ustanova Grada Visoko i visini plaća za direktore javnih preduzeća i javnih ustanova

Član 1.

U Odluci o utvrđivanju visine naknade za Nadzorne odbore javnih preduzeća i Upravne i Nadzorne odbore javnih ustanova i visini plaća za direktore javnih preduzeća i javnih ustanova općine Visoko("Službeni glasnik općine Visoko" broj 01/17) u naslovu i u cijelom tekstu riječ "općina" zamjenjuje se sa riječi "Grad" u odgovarajućem padežu.

Član 2.

U članu 2. Odluke riječi; "JP Radio televizija Visoko" brišu se.

Član 3.

U članu 3. Odluke riječi; " JU Centar za kulturu i edukaciju" mijenjaju se i glase "JU Centar za kulturu, sport i informisanje", a riječi; " JU KSC Mladost" brišu se.

Član 4.

U članu 4. Odluke riječi " JU Centar za kulturu i edukaciju" mijenjaju se i glase "JU Centar za kulturu, sport i informisanje", a riječi " JU KSC Mladost" brišu se.

Član 5.

Član 6. Odluke mijenja se i glasi:

Nadzorni odbori javnih preduzeća , odnosno upravni odbori javnih ustanova utvrđuju visinu plaće direktora javnog preduzeća , odnosno direktora javne ustanove u skladu sa Zakonom.

Član 6.

U članu 8. Odluke riječi; "Služba za finansije, privredu i lokalni ekonomski razvoj " mijenjaju se i glase; "Služba za finansije, privredu i društvene djelatnosti".

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-389/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

149.

Na osnovu člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službene novine Općine Visoko“, broj: 5/19) Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je:

ODLUKU**Član 1.**

Daje se saglasnost Gradonačelniku Grada Visoko da potpiše Sporazuma o zajedničkom finansiranju projekta „Uređenje lijeve obale rijeke Bosne i polaganje kolektora otpadnih voda u Visokom“ sa Agencijom za vodno područje rijeke Save, Sarajevo.

Član 2.

Grad Visoko obezbijeduje 100.000,00 KM (slovima: stohiljadakonvertibilnih maraka) iz sredstava Budžeta grada Visoko za 2021. godinu sa stavke: Sufinansiranje za apliciranje viših nivoa vlasti, domaćih i ino. organizacija i EU fondova, funkcija: .0491, ekonomski kod 821600, redni broj 2.4. koja će se isplatiti po Sporazumu o zajedničkom finansiranju projekta

„Uređenje lijeve obale rijeke Bosne i polaganje kolektora otpadnih voda u Visokom“.

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za lokalni ekonomski razvoj, komunalne poslove, zaštitu okoline i javne nabavke i Služba za finansije, privredu i društvene djelatnosti.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službene novine Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-391/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

150.

Na osnovu člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službene novine Općine Visoko“, broj: 5/19) Gradsko vijeće Visoko na 9. sjednici održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K

I

Gradsko vijeće Visoko daje saglasnost na Sporazum o zajedničkom finansiranju projekta „Uređenje lijeve obale rijeke Bosne i polaganje kolektora otpadnih voda u Visokom“ sa Agencijom za vodno područje rijeke Save, Sarajevo.

II

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/1-02-391/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

151.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 49/06) i člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Visoko ("Službeni glasnik Općine Visoko", broj 5/19), rješavajući po zahtjevu MZ Dobrinje, Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici, održanoj 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K

o izjašnjenju na ponudu za kupovinu k.č. 221/2E2 KO Dobrinje

I

Gradsko vijeće Visoko ne prihvata ponudu MZ Dobrinje za kupovinu nekretnine označene k.č. 221/2E2, poslovni prostor u vanprivredi u stambeno poslovnoj zgradi, sprat 1, oznaka dijela 2, površine 189 m2, upisana sa pravom raspolaganja u korist MZ Dobrinje udio 1/1 u zk. ul. 879 KO Dobrinje, po cijeni od 12.500,00 KM.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-399/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

152.

Na osnovu člana 7. stav (4) Zakona o vodama Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj 70/06), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06) i člana 10. Privremene statutarne Odluke Grada Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko", broj 5/19) rješavajući po ponudi Dujmović (Jozo) Ante zastupanog po punomoćniku Dujmović (Jozo) Marku, Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj dana 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K**o izjašnjenju na pravo preče kupovine
za k.č. 32 i k.č. 78/2, KO Grajani****I**

Gradsko vijeće **ne prihvata** ponudu Dujmović (Jozo) Ante za kupovinu nekretnina označenih kao k.č. 32 KO Grajani zvana „Luka“ - šuma 4. Klase, površine 6612 m² i k.č. 78/2, KO Grajani zvana „Lanište“ – šuma 4. Klase, površine 11491 m², dijelom u vodnom dobru rijeke Fojnice, na kojima je u C listu Zemljišnoknjižnog izvataka upisano pravo preče kupovine u korist Općine Visoko.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-396/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.**153.**

Na osnovu člana 7. stav (4) Zakona o vodama Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj 70/06), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06) i člana 10. Privremene statutarne Odluke Grada Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko", broj 5/19) rješavajući po ponudi Buza (Nezir) Safija, Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj dana 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K**o izjašnjenju na pravo preče kupovine
za k.č. 857, KO Buci****I**

Gradsko vijeće **ne prihvata** ponudu Buza (Nezir) Safija za kupovinu nekretnina označenih kao k.č. 857 KO Buci zvana „Rupe“ – njiva 4. Klase, površine 2732 m², dijelom u vodnom dobru rijeke Fojnice, na kojima je u C listu Zemljišnoknjižnog izvataka upisano pravo preče kupovine u korist Općine Visoko.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-397/21

Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK

PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

154.

Na osnovu člana 7. stav (4) Zakona o vodama Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj 70/06), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06) i člana 10. Privremene statutarne Odluke Grada Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko", broj 5/19) rješavajući po ponudi Alihodžić (Mehmed) Raseme, Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj dana 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K**o izjašnjenju na pravo preče kupovine
za k.č. 855, KO Buci****I**

Gradsko vijeće **ne prihvata** ponudu Alihodžić (Mehmed) Raseme za kupovinu nekretnina označenih kao k.č. 855 KO Buci zvana „Rupe“ – njiva 4. Klase, površine 1999 m², dijelom u vodnom dobru rijeke Fojnice, na kojima je u C listu Zemljišnoknjižnog izvatka upisano pravo preče kupovine u korist Općine Visoko.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-395/21
Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK
PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

155.

Na osnovu člana 7. stav (4) Zakona o vodama Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj 70/06), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06) i člana 10. Privremene statutarne Odluke Grada Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko", broj 5/19) rješavajući po ponudi Šećo (Šaban) Sakiba, Gradsko vijeće Visoko, na 9. sjednici održanoj dana 29.07.2021. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K**o izjašnjenju na pravo preče kupovine
za k.č. 849/2, KO Buci****I**

Gradsko vijeće **ne prihvata** ponudu Šećo (Šaban) Sakiba za kupovinu nekretnina označenih kao k.č. 849/2 KO Buci zvana „Rupe“ – njiva 4. Klase, površine 1301 m² dijelom u vodnom dobru rijeke Fojnice, na kojoj je u C listu Zemljišnoknjižnog izvatka upisano pravo preče kupovine u korist Općine Visoko.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 01/1-02-398/21
Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

ZAMJENIK
PREDSJEDAVAJUĆEG
Gradskog vijeća Visoko
Vahid Ramić, s.r.

156.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 20. Odluke o organizovanju Javne ustanove Centar za kulturu, sport i informisanje Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 03/00, 07/01, 08/17, 11/17. 6/18, 3/19 i 4/19), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju Upravnog odbora Javne ustanove „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko

I

Imenuje se Upravni odbor Javne ustanove „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko u sastavu:

1. Nusret Suša, predsjednik,
2. Adnan Ganić, član,
3. Eldin Šehović, član.

II

Upravni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-866/21

Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing.s.r.

157.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 22. Odluke o organizovanju Javne ustanove Centar za kulturu, sport i informisanje Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 03/00, 07/01, 08/17, 11/17. 6/18, 3/19 i 4/19), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju Nadzornog odbora Javne ustanove „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko

I

Imenuje se Nadzorni odbor Javne ustanove „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko u sastavu:

1. Lamija Čehajić, predsjednik,
2. Emir Durić, član,
3. Elvedin Hadžimejlić, član.

II

Nadzorni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Nadzornog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Nadzornog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-867/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

158.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 20. Odluke o organizovanju Javne ustanove Gradska biblioteka Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 3/00 i 8/17), Gradonačelnik donosi:

RJEŠENJE

**o konačnom imenovanju Upravnog
odbora Javne ustanove „Gradska
biblioteka“ Visoko**

I

Imenuje se Upravni odbor Javne ustanove „Gradska biblioteka“ Visoko, u sastavu:

1. Amina Buza, predsjednik,
2. Mahira Jusić, član,
3. Jasna Skopljak, član.

II

Upravni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-868/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

159.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene

novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 22. Odluke o organizovanju Javne ustanove Gradska biblioteka Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 3/00 i 8/17), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju Nadzornog odbora Javne ustanove „Gradska biblioteka“ Visoko

I

Imenuje se Nadzorni odbor Javne ustanove „Gradska biblioteka“ Visoko u sastavu:

1. Hatidža Alihodžić, predsjednik,
2. Dženana Uzunalić, član,
3. Senija Kovač, član.

II

Nadzorni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Nadzornog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Nadzornog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-869/21

Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK

mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

160.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 15. stav 2. Odluke o organizovanju Javne ustanove Centar za socijalni rad Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 2/95 i 8/17), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju Upravnog odbora Javne ustanove „Centar za socijalni rad“ Visoko

I

Imenuje se Upravni odbor Javne ustanove „Centar za socijalni rad“ Visoko u sastavu:

1. Enes Lemeš, predsjednik,
2. Amil Neimarlija, član,
3. Eldina Numanović, član.

II

Upravni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-864/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

161.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19 i člana 17. stav 2. Odluke o organizovanju Javne ustanove Centar za socijalni rad Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 2/95 i 8/17), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju Nadzornog odbora Javne ustanove „Centar za socijalni rad “ Visoko

I

Imenuje se Nadzorni odbor Javne ustanove „Centar za socijalni rad“ Visoko u sastavu:

1. Sulejman Ismić, predsjednik,
2. Nejra Muratović, član,
3. Nermina Frljak, član.

II

Nadzorni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Nadzornog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Nadzornog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-865/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

162.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 20. Odluke o organizovanju Javne ustanove Zavičajni muzej Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 3/00,7/13), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Upravnog
odbora Javne ustanove „Zavičajni
muzej“ Visoko

I

Imenuje se Upravni odbor Javne ustanove „Zavičajni muzej“ Visoko u sastavu:

1. Dženan Handžić, predsjednik,
2. Eldin Ohran, član,
3. Đenana Ganić, član.

II

Upravni odbor imenuje se na period od četiri godine.

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima privremenog Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-870/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing.s.r.

163.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 22. Odluke o organizovanju Javne ustanove Zavičajni muzej Visoko i preuzimanju prava osnivača („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 3/00,7/13), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Nadzornog
odbora Javne ustanove „Zavičajni muzej“
Visoko

I

Imenuje se Nadzorni odbor Javne ustanove „Zavičajni muzej“ Visoko u sastavu:

1. Nezir Sirčo, predsjednik,
2. Jasmin Omanović, član,
3. Habiba Efendira-Čehić, član.

II

Nadzorni odbor imenuje se na period od četiri godine

III

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Nadzornog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

IV

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Nadzornog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-871/21
Datum: 22.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

164.

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 39. stav 5. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Službene novine ZDK“, broj: 7/10, 8/12), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 10. stav 2. Odluke o organizovanju Javne ustanove za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 4/13), Gradonačelnik donosi:

R J E Š E N J E

**o konačnom imenovanju Upravnog
odbora Javne ustanove za predškolski
odgoj i obrazovanje Visoko**

I

Imenuje se Upravni odbor Javne ustanove za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko u sastavu:

1. Sumeja Begović, predsjednik,
2. Nermina Omanović, član ispred uposlenih.

II

Član Upravnog odbora ispred Vijeća roditelja će biti imenovan posebnim rješenjem.

III

Upravni odbor imenuje se na period od četiri godine.

IV

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članovima Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

V

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora, predsjedniku i članovima pripada naknada.

VI

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-916/21
Datum: 29.07.2021.godine
Visoko

GRADONAČELNIK
mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.

165.

Na osnovu člana 4. stav (2) Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine FBiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 39. stav 5. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Službene novine ZDK“, broj: 7/10, 8/12), člana 12. Privremene statutarne odluke Grada Visoko („Službeni glasnik Općine Visoko“, broj: 5/19) i člana 10. stav 2. Odluke o organizovanju Javne ustanove za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 4/13), Gradonačelnik donosi:

RJEŠENJE**o imenovanju privremenog člana
Upravnog odbora Javne ustanove za
predškolski odgoj i obrazovanje Visoko****I**

Imenuje se privremeni član Upravnog odbora Javne ustanove za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko u sastavu ispred Vijeća roditelja:

1. Alma Ahmić, član ispred Vijeća roditelja.

II

Član Upravnog odbora ispred Vijeća roditelja će obavljati dužnost člana Upravnog odbora do okončanja zakonskih procedura po raspisanom Javnom oglasu, a najduže tri mjeseca.

III

Sastavni dio ovog Rješenja je Prijedlog Javne ustanove za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko za imenovanje privremenog člana UO ispred Vijeća roditelja.

IV

Ovlašćuje se direktor Javne ustanove da sa imenovanim članom Upravnog odbora zaključi ugovor o angažmanu kojim će se urediti međusobna prava i obaveze u skladu sa zakonom i aktima Javne ustanove.

V

Za obavljanje poslova iz nadležnosti Upravnog odbora privremenom članu pripada naknada.

VI

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 01/2-02-917/21**Datum: 29.07.2021.godine
Visoko****GRADONAČELNIK****mr. sc. Mirza Ganić
dipl.ing,s.r.****166.**

Na osnovu člana 343., 344., 345. i 346. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15) i odredbi Statuta JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, na XII sjednici Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, održanoj 07.07.2021. godine, donesena je

ODLUKA

o usvajanju finansijskih izvještaja sa izvještajem Nadzornog odbora, Izvještajem Odbora za reviziju i Izvještajem vanjskog revizora za poslovnu 2020. Godinu JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko

Član 1.

U JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko donosi se odluka o usvajanju Finansijskih izvještaja društva JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko sa izvještajem Nadzornog odbora, Izvještajem Odbora za reviziju i izvještajem vanjskog revizora za poslovnu 2020. godinu.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 83-1/21**Datum: 07.07.2021.godine
Visoko****Predsjednik Skupštine****Buljušmić Faruk,s.r.**

167.

Na osnovu člana 343., 344., 345. i 346. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15) i odredbi Statuta JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko na XII sjednici Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, održanoj 07.07.2021. godine, donesena je

ODLUKA

o rasporedu dobiti za 2020. godinu JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko

Član 1.

U JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko iskazana je dobit u iznosu od 10.607,00 KM.

Član 2.

Realizovana dobit u iznosu od 10.607,00 KM prenosi se na akumuliranu dobit.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 85-1/21	Predsjednik Skupštine
Datum: 07.07.2021.godine	Buljušmić Faruk,s.r.
Visoko	

168.

Na osnovu člana 343., 344., 345. i 346. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15) i odredbi Statuta JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko na XII sjednici Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, održanoj 07.07.2021. godine, donesena je

ODLUKA

o rasporedu dobiti na obavezne zakonske rezerve JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko

Član 1.

U JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko iskazana je akumulirana dobit u iznosu od 77.510,00 KM.

Član 2.

Akumulirana dobit u iznosu od 70.510,00 KM prenosi se na obavezne zakonske rezerve.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 86-1/21	Predsjednik Skupštine
Datum: 07.07.2021.godine	Buljušmić Faruk,s.r.
Visoko	

169.

Na osnovu člana 343., 344., 345. i 346. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15) i odredbi Statuta JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, na XII sjednici Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, održanoj 07.07.2021. godine donesena je

ODLUKA

o usvajanju Plana poslovanja JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko za poslovnu 2021. godinu

Član 1.

U JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko donosi se odluka o usvajanju Plana poslovanja društva JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko za poslovnu 2021.godinu.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 85-1/21
Datum: 07.07.2021.godine
Visoko

Predsjednik Skupštine
Buljušmić Faruk,s.r.

170.

Na osnovu člana 343., 344., 345. i 346. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15) i odredbi Statuta JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, na XII sjednici Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko, održanoj 07.07.2021. godine donesena je

ODLUKA

o usvajanju Poslovnika o radu Skupštine JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko

Član 1.

U JP "Veterinarska stanica Visoko" d.o.o. Visoko donosi se odluka o usvajanju Poslovnika o radu Skupštine koji se nalazi u prilogu ove Odluke.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 87-1/21
Datum: 07.07.2021.godine
Visoko

Predsjednik Skupštine
Buljušmić Faruk,s.r.

S A D R Ź A J		Strana
I GRADSKO VIJEĆE VISOKO		
140.	Odluka o izmjenama i dopunama Budžeta Grada Visoko za 2021.godinu	01
141.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Budžeta Grada Visoko za 2021.godinu	02
142.	Izmjene i dopune Programa kapitalnih ulaganja u infrastrukturu iz budžeta Grada Visoko i kapitalnih ulaganja viših nivoa vlasti za 2021.godinu (cestovna infrastruktura, javna rasvjeta, mostovi, vodovodna, kanalizaciona mreža i ostali projekti)	03
143.	Odluka o usvajanju regulacionog plana „Ravne” Visoko	03
144.	Odluka o provođenju regulacionog plana „Ravne” Visoko	04
145.	Odluka o dodjeli javnog priznanja Grada Visoko za 2021.godinu	50
146.	Odluka o dodjeli javnog priznanja Grada Visoko za 2021.godinu	50
147.	Odluka o dodjeli javnog priznanja Grada Visoko za 2021.godinu	51
148.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju naknade za nadzorne odbore javnih preduzeća i upravne odbore i nadzorne odbore javnih ustanova i visini plaća za direktore javnih preduzeća i javnih ustanova Grada Visoko	51
149.	Odluka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Visoko za potpisivanje Sporazuma o zajedničkom finansiranju projekta „Uređenje lijeve obale rijeke Bosne i polaganje kolektora otpadnih voda u Visokom” sa Agencijom za vodno područje rijeke Save Sarajevo	52
150.	Zaključak o davanju saglasnosti Gradskog vijeća na Sporazum o zajedničkom finansiranju projekta „Uređenje lijeve obale rijeke Bosne i polaganje kolektora otpadnih voda u Visokom” sa Agencijom za vodno područje rijeke Save Sarajevo	53
151.	Zaključak o izjašnjenju na ponudu MZ Dobrinje za kupovinu k.č.221/2E2 KO Dobrinje	53

152.	Zaključak o izjašnjenju na pravo preče kupovine za k.č.32 i k.č.78/2 KO Gorani	54
153.	Zaključak o izjašnjenju na pravo preče kupovine za k.č. 857 KO Buci	54
154.	Zaključak o izjašnjenju na pravo preče kupovine za k.č. 855 KO Buci	55
155.	Zaključak o izjašnjenju na pravo preče kupovine za k.č. 849/2 KO Buci	55
II GRADONAČELNIK		
156.	Rješenje o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko	56
157.	Rješenje o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JU „Centar za kulturu, sport i informisanje“ Visoko	56
158.	Rješenje o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU „Gradska biblioteka“ Visoko	57
159.	Rješenje o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JU „Gradska biblioteka“ Visoko	57
160.	Rješenje o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU „Centar za socijalni rad“ Visoko	58
161.	Rješenje o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JU „Centar za socijalni rad“ Visoko	59
162.	Rješenje o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU „Zavičajni muzej“ Visoko	59
163.	Rješenje o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JU „Zavičajni muzej“ Visoko	60
164.	Rješenje o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko	51
165.	Rješenje o imenovanju privremenog člana Upravnog odbora JU za predškolski odgoj i obrazovanje Visoko	51

III SKUPŠTINA JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visoko		
166.	Odluka o usvajanju akata JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visoko	62
167.	Odluka o rasporedu dobiti JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visok za 2020. godinu	63
168.	Odluka o rasporedu dobiti JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visoko za 2020. godinu na obavezne zakonske rezerve	63
169.	Odluka o usvajanju Plana poslovanja JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visoko za 2021.godinu	63
170.	Odluka o usvajanju Poslovnika o radu Skupštine JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Visoko	64

Izdavač: Grad Visoko, ul. Alije Izetbegovića br. 12A, Visoko
Glavni i odgovorni urednik: Zekija Omerbegović, sekretar Gradskog vijeća, **Telefon:** 032/732-502
Štampa: Grafički obrt „REMIX“ Visoko, **Telefon:** +387 32 746 038, **Mob:** +387 61 780 698