



SLUŽBENI GLASNIK GRADA VISOKO

GODINA LVIII

Visoko, Ponedjeljak 09. decembar 2024. godine

BROJ 09

79.

Na osnovu člana 37. stav 7. i člana 42. stav 1. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZDK“, broj: 17/23) i člana 21. Statuta Grada Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko“, broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko saziva 2024-2028, na 2. sjednici, održanoj 29.11.2024. godine, donijelo je

O D L U K U

o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Priješko-KTK“

a) Vrsta planskog dokumenta

Član 1.

Pristupa se izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Priješko-KTK“ („Službeni glasnik Grada Visoko“, broj: 12/21), u daljem tekstu: Izmjena i dopuna Regulacionog plana.

b) Granice područja za koje se dokument radi ili mijenja

Član 2.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna Regulacionog plana je granica obuhvata postojećeg plana i ne mijenja se.

c) Vrsta planskog dokumenta višeg reda (šireg reda) na osnovu kojeg se pristupa izradi planskog dokumenta

Član 3.

Planski dokument višeg reda na osnovu kojeg se pristupa izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana je Urbanistički plan za urbano područje Visoko za period od 2016. do 2034. godine.

d) Vremenski period za koji se planski dokument donosi

Član 4.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta ili do isteka važnosti postojećeg.

e) Smjernice za izradu ili izmjenu planskog dokumenta

Član 5.

- Izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana pristupa se na osnovu Urbanističkog plana za urbano područje Visoko za period od 2016. do 2034. godine i na osnovu trenutno važećeg Regulacionog plana „Priješko-KTK“.
- Izmjene i dopune Regulacionog plana rade se u cilju stvaranja planskog osnova za funkcionalno i izvodivo provođenje istog.
- Izmjenom i dopunom Regulacionog plana predvidjeti novi plan parcelacije sa definisanim građevinskim parcelama za svaki planirani objekat zasebno, kao i za pristupne i pješačke saobraćajnice, te ostale objekte infrastrukture (trafo stanice, kanalizacione prečišćivače, i sl.).
- Izmjenom i dopunom Regulacionog plana preispitati i izmijeniti: model prostorne organizacije, plan saobraćaja, komunalne, elektroenergetske, telekomunikacione infrastrukture u skladu sa planom parcelacije.
- Izmjenom i dopunom Regulacionog plana dio prostora zadržati namjenjen za javno parkiranje ili planirati novi.
- Odluku o provođenju Regulacionog plana „Priješko-KTK“ izmijeniti i/ili

dopuniti sa novim izmjenjenim planskim rješenjem.

f) Optimalni rok izrade Regulacionog plana

Član 6.

Rok za izradu i usvajanje Izmjena i dopuna Regulacionog plana je najduže dvije godine od dana stupanja na snagu ove odluke.

g) Sadržaj planskog dokumenta

Član 7.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela koji je sačinjen prema Zakonu o prostornom uređenju („Službene novine ZDK“, broj: 17/23) i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Službene novine FBiH“, broj: 63/04, 50/07 i 84/10).

h) Odredbe o sudjelovanju u javnosti – javnoj raspravi i javnom uvidu

Član 8.

Javna rasprava i javni uvid će se provesti prema odredbama Zakona o prostornom uređenju („Službene novine ZDK“, broj: 17/23) i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Službene novine FBiH“, broj: 63/04, 50/07 i 84/10).

i) Način osiguranja sredstava za izradu ili izmjenu planskog dokumenta

Član 9.

Izrada Izmjene i dopune Regulacionog plana finansirat će se sredstvima investitora, putem Grada Visoko.

j) Nosilac pripreme za izradu ili izmjenu planskog dokumenta

Član 10.

Nosilac pripreme Izmjene i dopune Regulacionog plana je Gradonačelnik putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina.

k) Nosilac izrade ili izmjene planskog dokumenta

Član 11.

Izbor nosioca izrade Izmjene i dopune Regulacionog plana izvršit će se u skladu sa propisima koje regulišu javne nabavke, iz reda pravnih lica koja su registrovana za djelatnost izrade planskih dokumenata.

l) Ostale odredbe

Član 12.

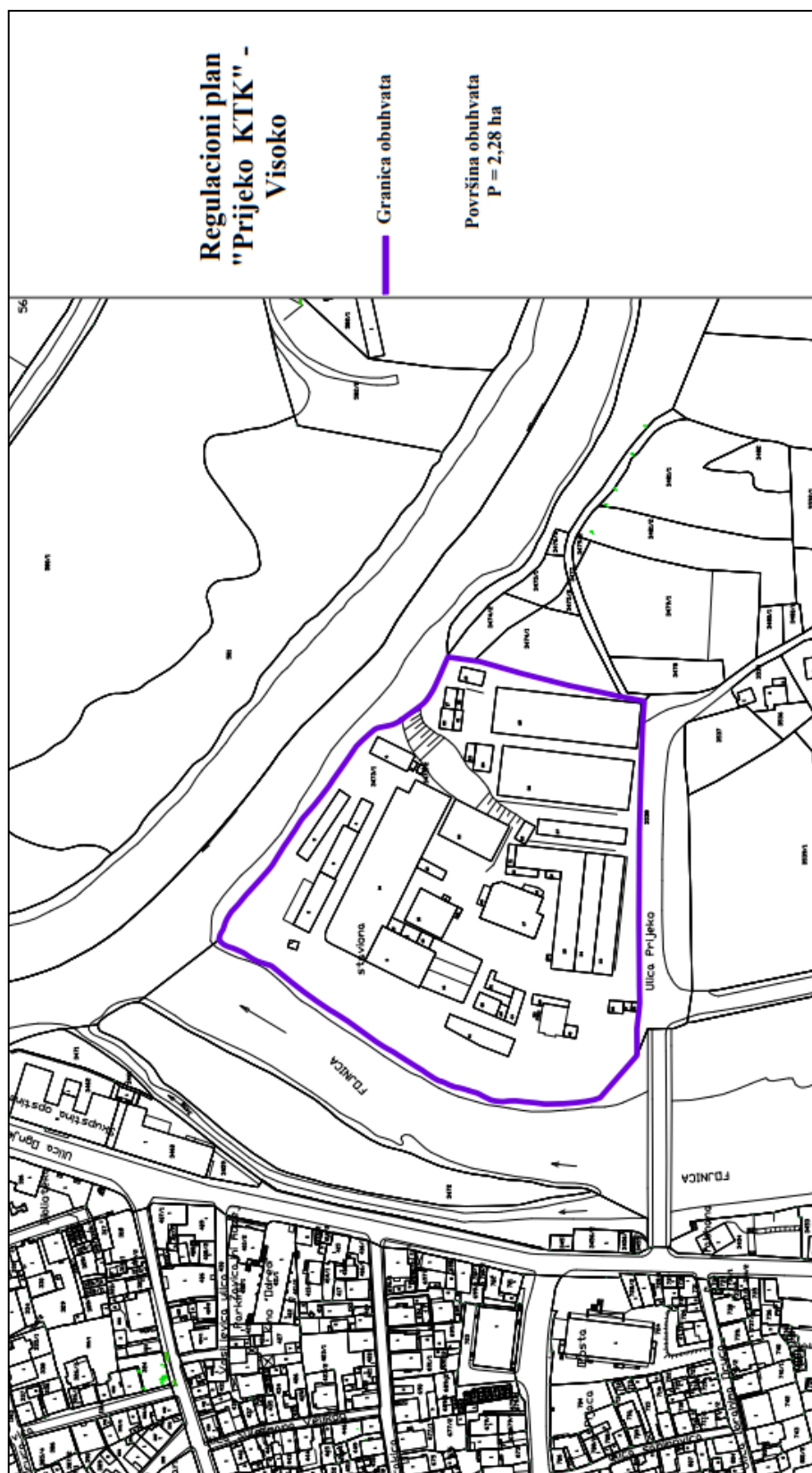
Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz obuhvata Izmjena i dopuna Regulacionog plana.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“

Broj: 02/1-02-242/24
29.11.2024. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.



S A D R Ź A J		Strana
I GRADSKO VIJEĆE VISOKO		
79.	Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Priješko-KTK“	1

Izdavač: Grad Visoko, ul. Alije Izetbegovića br. 12A, Visoko

Uređuje: Muhamed Halilbegović, viši stručni saradnik

Glavni i odgovorni urednik: Zekija Omerbegović, sekretar Gradskog vijeća, **Telefon:** 032/732-502

Štampa: Grafički obrt „REMIX“ Visoko, **Telefon:** +387 32 746 038, **Mob:** +387 61 780 698